



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE PUEBLA DE LA CALZADA

EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

ÍNDICE:

1. CONTENIDO Y OBJETIVOS DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE PUEBLA DE LA CALZADA.....	5
1.1. PROMOTOR.....	5
1.2. LOCALIZACIÓN Y ÁMBITO DE ACTUACIÓN	5
1.3. OBJETIVOS	6
1.3.1. <i>Objetivos generales</i>	6
1.3.2. <i>Objetivos particularizados</i>	7
1.4. ORDENACIÓN PROPUESTA	10
1.4.1. <i>La ordenación territorial</i>	11
1.4.2. <i>Núcleo urbano</i>	11
1.4.3. <i>Cuantificación general de la ordenación propuesta</i>	12
1.4.4. <i>Clasificación del suelo</i>	14
1.5. INTERACCIÓN CON OTROS INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO TERRITORIAL	18
1.6. ESTUDIO DE ALTERNATIVAS	18
2. FACTORES MEDIOAMBIENTALES DE PUEBLA DE LA CALZADA.....	20
2.1. CLIMA.....	20
2.2. GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA.....	22
2.3. EDAFOLOGÍA	23
2.4. HIDROLOGÍA E HIDROGEOLOGÍA	24
2.5. CALIDAD DEL AIRE	24
2.6. CARACTERIZACIÓN ECOLÓGICA DEL TERRITORIO	24
2.7. VEGETACIÓN.....	25
2.8. ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS.....	25
2.9. PAISAJE.....	25
2.10. MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA Y VÍAS PECUARIAS	26
2.11. PATRIMONIO CULTURAL	26
2.11.1. <i>Edificios o elementos de interés histórico artístico y etnográfico incluidos en el Inventario del Patrimonio histórico artístico de Extremadura de la Consejería de Cultura de la Junta de Extremadura (2001)</i>	26
2.11.2. <i>Otras edificaciones de interés</i>	49
2.11.3. <i>Yacimientos arqueológicos</i>	49
2.12. RESIDUOS.....	51
2.13. RIESGOS NATURALES Y TECNOLÓGICOS	51
2.14. TRANSPORTE Y ENERGÍA	52
2.15. SOCIOECONOMÍA E INFRAESTRUCTURAS.....	53
2.15.1. <i>Medio socioeconómico</i>	53
2.15.2. <i>Infraestructuras</i>	62

EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA. ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO PLAN GENERAL MUNICIPAL DE PUEBLA DE LA CALZADA	MEMORIA
---	---------

2.16.	ANÁLISIS DE LA ALTERNATIVA CERO.....	66
3.	FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS SIGNIFICATIVAMENTE	69
4.	RESOLUCIÓN DE LOS TEMAS REFERIDOS EN EL DOCUMENTO DE REFERENCIA, RESULTADO DE LAS CONSULTAS PREVIAS.....	73
5.	PROBLEMAS AMBIENTALES EXISTENTES	80
6.	APLICACIÓN DE LOS OBJETIVOS LEGALES DE PROTECCIÓN AMBIENTAL EN EL PGM	81
6.1.	ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	81
6.2.	IMPACTO AMBIENTAL.....	81
6.3.	GENERAL	81
6.4.	ATMÓSFERA.....	81
6.5.	AGUAS.....	82
6.6.	FAUNA Y FLORA.....	82
6.7.	RUIDOS	82
6.8.	RESIDUOS.....	82
6.9.	VÍAS PECUARIAS.....	83
6.10.	PATRIMONIO	83
6.11.	COMPROMISOS Y PROGRAMAS DE ACCIÓN EN MATERIA DE MEDIO AMBIENTE	83
7.	EFFECTOS DERIVADOS DE LA APLICACIÓN DEL PGM	83
5.1.	CLIMA.....	85
5.2.	GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA.....	85
5.3.	CALIDAD Y USOS DEL SUELO	86
5.4.	HIDROLOGÍA E HIDROGEOLOGÍA	86
5.5.	CALIDAD DEL AIRE	86
5.6.	CARACTERIZACIÓN ECOLÓGICA DEL TERRITORIO	87
5.7.	VEGETACIÓN.....	87
5.8.	ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS.....	88
5.9.	PAISAJE.....	88
5.10.	MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA Y VÍAS PECUARIAS	88
5.11.	PATRIMONIO CULTURAL	89
5.12.	RESIDUOS.....	89
5.13.	RIESGOS NATURALES Y TECNOLÓGICOS	89
5.14.	TRANSPORTE Y ENERGÍA	89
5.15.	SOCIOECONOMÍA E INFRAESTRUCTURAS.....	90
5.16.	SALUD HUMANA.....	90
8.	MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVENIR Y REDUCIR LOS EFECTOS SIGNIFICATIVOS DEL PGM	91

9.	SELECCIÓN DE ALTERNATIVAS Y METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN	92
9.1.	SELECCIÓN DE ALTERNATIVAS.....	92
9.2.	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN.....	93
9.2.1.	<i>Recogida de información sobre el contexto y marco de referencia</i>	<i>93</i>
9.2.2.	<i>Relación de estudios complementarios.</i>	<i>94</i>
10.	MEDIDAS PARA EL SEGUIMIENTO DEL PGM	95
11.	RESUMEN NO TÉCNICO.....	97
12.	INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA DEL PGM	103
13.	BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES	104
13.1.	BIBLIOGRAFÍA.....	104
13.2.	FUENTES	104
14.	ANEXOS	105
14.1.	PLANOS	105
14.1.1.	<i>Plano Nº 1Problemas ambientales</i>	<i>105</i>
14.1.2.	<i>Plano Nº 3: Riesgos naturales.....</i>	<i>105</i>
14.1.3.	<i>Plano Nº 4: OE-2-11. Clasificación del suelo no urbanizable.....</i>	<i>105</i>
14.1.4.	<i>Plano Nº 5: OE-3-9-10. Clasificación Urbanística</i>	<i>105</i>

1. CONTENIDO Y OBJETIVOS DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE PUEBLA DE LA CALZADA

1.1. Promotor

El promotor del Plan General Municipal de Puebla de la Calzada es el Excmo. Ayuntamiento de Puebla de la Calzada, sito en la Plaza de España, nº 1, C.P.: 06490, Puebla de la Calzada, provincia de Badajoz.

1.2. Localización y ámbito de actuación

El término municipal está localizado al noroeste de la provincia de Badajoz, en la Vegas Bajas del Guadiana. Sus coordenadas geográficas son 48° 53' latitud Norte y 6° 37' longitud Oeste, haciendo frontera con los términos de Montijo, Badajoz y Lobón.

Su distancia a Badajoz es de 40 Km., a Mérida de 32 Km., a Lobón de 8Km y a Montijo de 500 m, tendiendo a la práctica unión física de los núcleos urbanos de ambas poblaciones.

Puebla de la Calzada pertenece por situación y actividad a las Vegas Bajas, siendo la delimitación de esta comarca un tanto ambigua y teniendo el rasgo comarcal escasa incidencia en los aspectos administrativos y si en los aspectos económicos y de relación.



El papel de Puebla en el conjunto comarcal es el de una población media en cuanto al número de habitantes por debajo de Montijo y superior al resto de poblaciones vecinas, con un alto índice de actividad productiva agrícola e industrial, que han hecho que se convierta en sede de la Mancomunidad de Aguas y de asociaciones de carácter comarcal.

1.3. Objetivos

1.3.1. Objetivos generales

En el marco de los objetivos generales que para toda ordenación urbanística se fijan en el artículo 5.2 de la LSOTEX y la ley 9/2010, de 18 de octubre, de modificación de la Ley 15/2001, de 14 de diciembre, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura, los objetivos del planeamiento urbanístico de Puebla de la Calzada se configuran a partir de una valoración de los diversos problemas urbanos.

Como objetivos generales se plantean los siguientes:

Nivel territorial

- a) Proteger el alto valor agrícola de la tierra
- b) Desarrollar la red de riego agrícola
- c) Mantener la red de caminos y vías pecuarias existente
- d) Proteger y conservar el Río Guadiana de los vertidos de los cultivos de regadío
- e) El desvío de los Arroyos Caliente y Cabrilla.

Nivel Urbano

- a) Fomentar la Calzada Romana como elemento fundamental de la estructura y de la geometría urbana.
- b) Transformación del uso de los Arroyos, actuales límites del núcleo urbano en zona verde y espacio libre, formando parte de un cinturón verde.
- c) El desarrollo del uso industrial con la ampliación del actual polígono.
- d) Aprovechar la influencia y potencial de la proximidad del núcleo urbano de Montijo
- e) Mejorar el deficiente estado de la red de saneamiento y su depuración.
- f) Expansión del actual suelo urbano sobre los suelos no urbanizables en función de su mejor capacidad y aptitud para el desarrollo urbano según su uso, posición respecto al núcleo y la viabilidad de la ordenación y urbanización.
- g) Fomento del transporte peatonal y en bicicleta.
- h) Desdoblamiento de la red de saneamiento para aguas negras y pluviales.

1.3.2. Objetivos particularizados

Los objetivos generales anteriormente expuestos se concretan clasificándolos según el tipo de problemas que pretenden resolver.

1.3.2.1. Territorio municipal

- Preservar las condiciones naturales de los terrenos que reúnen especiales valores agrícolas, ecológico ambientales o paisajísticos mediante el control de la implantación de actividades incompatibles con dichas condiciones, evitando el proceso urbanizador. En particular merece especial protección la vega por su valor agrícola y la ribera del Guadiana por su valor ecológico ambiental, siendo la única zona con vegetación y fauna natural. También merece especial conservación el s.n.u de la corona de borde al suelo urbano, posibilitando la mejor incorporación de las ampliaciones futuras del núcleo urbano.
- Fijación de medidas que eviten la creación de núcleos de población, garantizando el carácter aislado de la edificación en el suelo no urbanizable.
- Protección de entorno de elementos de valor cultural, de interés histórico existentes en el término así como para los yacimientos arqueológicos conocidos o por conocer.
- Protección de infraestructuras, equipamientos y bienes públicos: carreteras, vías pecuarias, red de acequias y desagües, gasoductos, centros de producción y distribución de energía eléctrica, instalaciones de almacenamiento, tratamiento y distribución de agua, instalaciones de tratamiento y depuración de aguas residuales y otros.
- Mejora del emisario general del saneamiento de Montijo a su paso por el término, que actualmente tiene fugas incontroladas con alto riesgo medio ambiental.

1.3.2.2. Núcleo urbano

Casco histórico

- Protección de su valor urbano como elemento generador del conjunto y foco de actividad, mediante la rehabilitación de edificaciones y la conservación e implantación de usos productivos y terciarios compatibles y complementarios con el uso residencial.
- - Catalogación y regulación de las medidas de protección para los edificios o elementos de interés histórico o arquitectónico y del valor ambiental del conjunto, mediante ordenanzas estéticas particulares.
- Disminución del número de alturas en las manzanas de las zonas RC con admisión de tres plantas en las que pudiendo no se han construido edificaciones en tres alturas.

- Mejoras puntuales mediante la modificación de alineaciones en puntos críticos del viario principal o secundario.
- Una ordenación detallada ajustada a la existente corrigiendo los parámetros que no han aportado una mejor calidad urbana y si han generado limitaciones innecesarias.

Ensanche

- Mantenimiento de la calidad urbana y de las condiciones urbanísticas actuales en cuanto a tipologías edificatorias y aprovechamientos, mediante ordenanzas detalladas esenciales, que reflejen los parámetros básicos y eviten limitaciones innecesarias.
- Ordenanzas estéticas y tipológicas que permitan una mayor libertad en el diseño de estas zonas de nueva o reciente incorporación.
- La implantación de nuevos equipamientos y espacios libres en cada ámbito local de la zona de ensanche de forma que no queden partes de los mismos insuficientemente dotadas o descompensadas frente al conjunto.

Bordes

- Tratamiento de los arroyos Cabrilla y Caliente como espacios urbanos con el uso de zonas verdes adecuadas al recorrido peatonal y en bicicleta, llegando a completar en el futuro un auténtico cinturón verde alternativo al tráfico en coche.
- Clasificación de suelo urbanizable para el uso residencial sobre los suelos no urbanizables situados al este del núcleo actual, definiendo la ordenación estructural hasta el límite del término municipal. Esta zona es la que mejor aptitud tiene para este uso.
- Clasificación de suelo urbanizable para el uso industrial sobre los suelos no urbanizables situados al sur del actual polígono hasta llegar a la acequia E-I-28.
- Valoración de la Calzada como eje urbano estructurante de la ordenación de las nuevas ampliaciones, incluso geométrica.

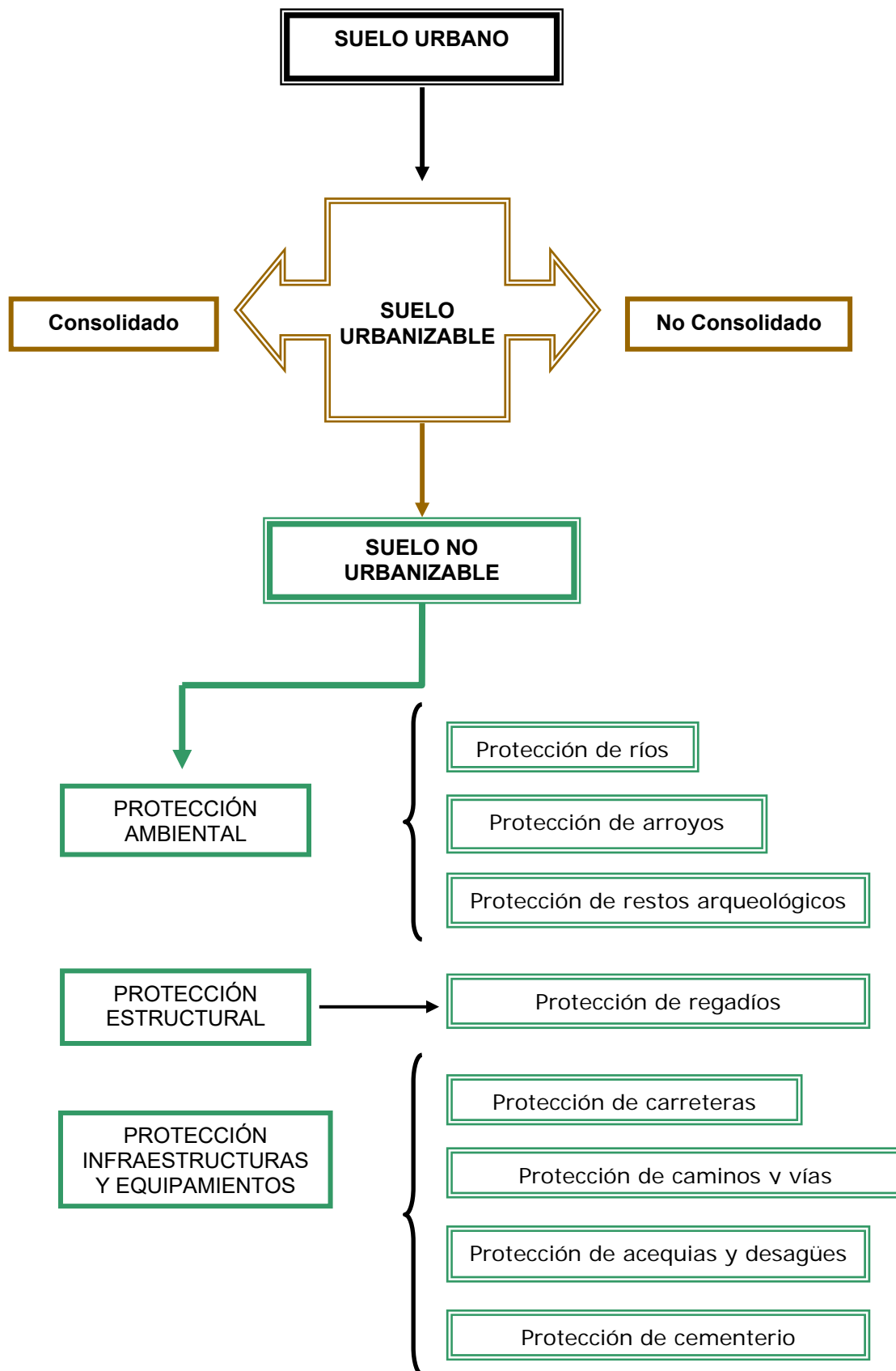
Infraestructuras

- Desdoblamiento de la red de saneamiento en concordancia con las exigencias de los códigos técnicos de la construcción, para lo cual el tratamiento de los arroyos puede adecuarse para que actúen como desagües naturales del terreno para aguas pluviales.
- Instalación de depuración adecuada a las necesidades de Puebla y Montijo.

- Mejora o desdoblamiento del tramo de la EX – 328 desde la rotonda de cruce con la Calzada hasta la conexión con la N-5.

1.4. Ordenación propuesta

La ordenación propuesta responde al siguiente esquema estructural:



EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA. ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO PLAN GENERAL MUNICIPAL DE PUEBLA DE LA CALZADA	MEMORIA
---	---------

1.4.1. La ordenación territorial

El modelo territorial que proponemos en el P.G.M. es consecuente con el modelo heredado hasta la actualidad, sin que exista ninguna figura de ordenación territorial de rango superior que enmarque la ordenación y estructura territorial del término municipal. Se mantiene la actual estructura general del territorio, que está determinada por un único núcleo urbano, las redes de carreteras y caminos, riego y el soporte físico con sus condiciones medioambientales, usos e infraestructuras territoriales.

La ordenación propuesta acepta y fomenta el desarrollo del núcleo único, evitando la formación de otros núcleos de población.

La ordenación propuesta se encamina al mantenimiento y potenciación de sus características esenciales, mediante la conservación de su tradicional uso agrícola, delimitación y protección de las zonas de especial interés así como a la protección general de los valores medioambientales.

Actualmente se esta desviando el Cabrilla y el Caliente que implica una disminución del cauce de ambos arroyos y posibilita nuevos diseños del saneamiento. Se ha desechado la alternativa del trazado del AVE a través de la vega entre Puebla y Lobón, que la partía físicamente en dos. No existen intervenciones significativas en cuanto a su incidencia a nivel territorial.

1.4.2. Núcleo urbano

El modelo urbano propuesto es la evolución del modelo existente, adaptado a la legislación urbanística LSOTEX. y a las directrices ya indicadas. El modelo responde al de una ciudad tradicional mediterránea en un medio físico dominado por una productiva vega, con un solo núcleo de población, compacto, formado a partir de un centro histórico y sucesivas ampliaciones en forma de ensanche, dando continuidad a la estructura urbana preexistente y en general el conjunto urbano tiene calidad urbana ambiental, a pesar de no contar con edificios con grandes valores arquitectónicos.

Como singularidades cabe destacar su topografía prácticamente llana y la presencia de los arroyos en su perímetro urbano. También es una situación singular la proximidad con el casco urbano de Montijo, lo que hace indispensable la concertación de los aspectos de planeamiento que afectan a ambos municipios.

Las áreas de expansión propuestas para uso residencial son las que mejores aptitudes tienen para este uso y se sitúan al este del actual núcleo, teniendo mayor cota para desaguar a la red de saneamiento, con posibilidad de una buena integración en la estructura viaria existente, el límite externo urbano se hace coincidir con el del término municipal.

El área de expansión para uso industrial complementa el actual polígono y se sitúa al sur del núcleo con posibilidad de saneamiento y de incorporación directa a la Ex -328, esta situación evita problemas de contacto con el uso residencial y queda apoyado el perímetro urbano en un

elemento físico como es la acequia E-I-28.

Se disminuye el número de plantas en un intento de no alterar las alturas dominantes que están en una y dos plantas, también contribuye a la disminución de la densidad y edificabilidad actual.

1.4.3. Cuantificación general de la ordenación propuesta

Para el dimensionado y cuantificación de las magnitudes manejadas en el Plan General: clasificación y calificación del suelo, equipamientos, sistemas de espacios libres e infraestructuras, se han tenido en cuenta diversos factores:

- Estimación del crecimiento poblacional en un periodo de diez años. Tal como se expuso en la Memoria de Información Urbanística, las hipótesis de crecimiento arrojan un incremento poblacional mínimo, y por tanto no determinante para el dimensionado de suelo.

- Estimación de las necesidades de vivienda, también realizadas para un periodo de diez años, y que arrojan una cifra de difícil cuantificación, si tenemos en cuenta que el incremento de población en el periodo de vigencia de la revisión de las NN.SS. el incremento de la población ha sido aproximadamente de 198 habitantes y en ese mismo periodo el número de nuevas viviendas ha sido de 692, sin cuantificar las reformas de existentes en algunos casos han dado lugar a nuevas viviendas en antiguos doblados, entre 1987 y 1990 se dio licencia para 244 viviendas nuevas. La media anual de nuevas viviendas está entorno a las 50 viviendas, por lo que la estimación mínima de suelo residencial será al menos superior al necesario para 500 viviendas. Este dato entendemos que es impredecible y más si se tiene en cuenta el momento económico en que se plantee.
- Adecuación del equipamiento a las características socioeconómicas de la población.
- Estimación de las necesidades de suelo industrial, cuya cuantificación se realiza a partir de una estimación de la demanda, efectuada teniendo en cuenta la experiencia de la Corporación basada en las intenciones de la población.
- La viabilidad de ejecución de las propuestas presentadas en función de la capacidad de gestión tanto de la administración municipal como de los demás agentes que intervienen en el proceso urbanístico.
- Poder establecer unas directrices de ordenación para las ampliaciones previstas y futuras, optimizando la conexión de estas con el casco consolidado y las redes generales, superando la corona periurbana, actualmente sin ordenación urbanística.
- Poder definir unidades de ejecución con una extensión y número de viviendas suficientes para obtener unas superficies de cesión, acordes con los estándares del Reglamento de Planeamiento para suelos urbanizable.
- También ha tenido influencia en la delimitación de suelo, las aptitudes y capacidad de los terrenos incorporados, tanto desde su viabilidad para ser urbanizados, como desde su

capacidad de mejorar la actual estructura urbana, siendo determinante para el suelo ampliado el hecho de fijar los límites de suelo urbano y urbanizable apoyados en elementos físicos reconocibles y de incidencia en el territorio, como son los Arroyos y el límite del propio término municipal, sobre todo por la importancia de la concertación con Montijo de los aspectos comunes en los suelos colindantes.

- Otro aspecto importante para la actual delimitación del perímetro de suelo urbano y urbanizable es que el presente documento a tramitación, no ha sido expuesto a información pública, por lo que tras la exposición, puede que parte de las ampliaciones propuestas no permanezcan, como consecuencia de las alegaciones de los afectados o su falta de interés.

En base a las consideraciones realizadas sobre las necesidades de viviendas, la idoneidad para la urbanización y las estimaciones sobre el suelo industrial, la cuantificación de la clasificación del suelo propuesta es la que sigue:

		ACTUAL	PROPUESTO
Suelo urbano	Consolidado	129,90 Ha	156,01 Ha
	No consolidado	39,65 Ha	12,78 Ha
Total suelo urbano		169,55 Ha	168,89 Ha
Suelo urbanizable	Residencial	5,1 Ha	32,15 Ha
	Industrial	61,5 Ha	62,74 Ha
	Total	66,5 Ha	94,89 Ha
Suelo urbano y urbanizable		238,18 Ha	263,68 Ha
Suelo no urbanizable		1.210,64 Ha	1.185,14 Ha
Total término municipal		1.448,82 Ha	1.448,82Ha

El incremento absoluto de la superficie de suelo clasificado como urbano es negativa (-0,66 Ha.) como consecuencia de la desclasificación de suelos que están actualmente clasificados como urbano.

El incremento del suelo urbano consolidado se debe a la ejecución acorde al planeamiento vigente de la mayor parte de las unidades previstas, las que no se han ejecutado se mantienen como suelo urbano no consolidado a gestionar y ejecutar acorde a la LSOTEX. Debido a que los bordes urbanos están muy definidos y sin degradar no se han clasificado nuevas superficies de suelo urbano no consolidado.

La superficie de suelo urbanizable el Plan General con uso residencial es de 32,15 Ha., en el planeamiento vigente no se clasificaba suelo urbanizable para uso residencial. Con una

densidad de 50 viviendas Ha. podrían edificarse un máximo de 1.748 viviendas, siendo el número real muy inferior porque la parcela media demandada tienen mayor superficie y frente de fachada que la parcela mínima. Esta ampliación de superficie de suelo urbanizable de uso residencial se justifica por el objetivo de ordenar estructuralmente el suelo más idóneo para el uso residencial en un término pequeño y sin pendientes para el saneamiento, protegiéndolo así de la ubicación oportunista de otros usos, quedando también reflajado el viario estructural por el que discurrirá el trazado de los conductos principales de la red de saneamiento.

La superficie de uso industrial pasa de 61,5 Ha en el vigente a 62,74 Ha en el PGM. La propuesta es por tanto cuantitativamente muy similar y localizada igualmente, el límite se ha llevado hasta la acequia E-I-28 por el sur del núcleo.

1.4.4. Clasificación del suelo

Suelo urbanizable

Integran el suelo urbanizable, los terrenos que el Plan General Municipal adscribe a esta clase de suelo por su idoneidad para, mediante su urbanización, en las condiciones y términos determinados por el propio Plan, producir un desarrollo urbanístico ordenado racional y sostenible, en las condiciones prescritas por el artículo 10 de la LSOTEX. Todo ello en función de la adecuación de dichos terrenos al modelo de ocupación territorial y evolución urbana elegido. Se delimitan seis áreas de reparto de suelo urbanizable:

AR/SUB-1 de uso global residencial, tres sectores y una superficie total de	263.867,31 m2.
AR/SUB-2 de uso global industrial, un sector y una superficie total de	95.615,93 m2.
AR/SUB-3 de uso global industrial, seis sectores y una superficie total de	490.205,66 m2.
AR/SUB-4 de uso global industrial, un sector y una superficie total de	14.245,86 m2.
AR/SUB-5 de uso global residencial, un sector y una superficie total de	57.635,83 m2.
AR/SUB-6 de uso global industrial, un sector y una superficie total de	27.343,45 m2.

En este tipo de suelo las intervenciones propuestas son actuaciones urbanizadoras a ejecutar por sectores completos o mediante actuaciones urbanizadoras por unidades de ejecución, los planes parciales prodrán dividir los sectores en diferentes fases de urbanización. El desarrollo de cada sector se realizará mediante la tramitación del correspondiente Programa de Ejecución, que deberá incluir un Plan Parcial de Ordenación.

Los planos de ordenación presentados en este Informe de Sostenibilidad, correspondientes al suelo urbanizable han variado con respecto a los presentados en la Evaluación Inicial. La diferencia básica es el cambio de uso de parte de un sector residencial a uso industrial.

Suelo No Urbanizable

Está constituido por aquellos terrenos que se excluyen de todo posible uso netamente urbano acorde al Art. 11 de la LSOTEX y el Art. 6 del RP. Se delimitan como suelo no urbanizable todas aquellas áreas del término municipal que no estén incluidas como Suelo Urbano ni Urbanizable en los correspondientes planos a escala 1:1.000 o 1:2.000.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la LSOTEX, se clasifican como suelo no urbanizable los terrenos del término municipal no incluidos en suelo urbano ni urbanizable en los que concurre alguna de las circunstancias siguientes:

1. Tener la condición de bienes de dominio público natural o estar sujetos a limitaciones o servidumbres con finalidad protectora de la integridad y funcionalidad de cualesquiera bienes de dominio público.
2. Ser merecedores de algún régimen urbanístico de protección por razón de los valores e intereses en ellos concurrentes de carácter ambiental, natural, paisajístico, cultural, científico, histórico o arqueológico.
3. Ser procedente su preservación por parte del presente Plan General, además de por razón de los valores a que se ha hecho referencia en el punto anterior, por su valor agrícola, forestal, ganadero o por contar con riquezas naturales.
4. Resultar objetiva y razonadamente inadecuados para su incorporación inmediata al proceso urbanizador, bien sea por sus características físicas, bien por no ser necesarias para un desarrollo urbano racional de acuerdo con el modelo territorial adoptado por el Plan General Municipal.

Áreas de protección

El SNU se divide en categorías acordes al Art.7 del RP, cada una de las cuales viene afecta a una regulación determinada, en función de la protección que precisen, según sus propias condiciones.

La delimitación de las diversas zonas o tipos de SNU se define gráficamente en los planos de ordenación (OE 2) a escala 1:10.000, viene dada por una serie de parámetros y valores objetivos de uso y aprovechamiento del suelo.

La protección debida a las diversas zonas en que se divide el SNU no impide la realización de todas aquellas actuaciones, previstas en el Art. 18 de la LSOTEX, precisas para un óptimo aprovechamiento económico del suelo rústico, así como los tradicionales usos de poblamiento

disperso existentes en mayor o menor medida en el término municipal. Estos aspectos quedan regulados pormenorizadamente en estas Normas urbanísticas.

En los suelos clasificados como SNU se distinguen las categorías:

a) Suelo no urbanizable común (SNUC)

Constituidos por aquellos suelos que no tienen ningún valor protegible pero que resultan inadecuados o innecesarios para el desarrollo urbano en base al modelo territorial adoptado. Esta categoría de suelo no urbanizable común no se prevé en el PGM de Puebla de la Calzada por el alto valor agrícola de la totalidad del término municipal, no existiendo ni eriales ni ningún otro suelo improductivo.

b) Suelo no urbanizable de protección Ambiental (SNU-PA)

Las áreas objeto de Protección Ambiental (SNU-PA) están constituidas por aquellos suelos que, en atención a sus valores naturales, paisajísticos, culturales o de entorno, o bien por contener restos de interés histórico-artístico, o por la conjunción de varias de estas razones, deban ser preservados de cualquier cambio o transformación. Se dan las siguientes subcategorías:

- SNU- PAG Suelos de Protección Ambiental al Río Guadiana
- SNU- PAC Suelos de Protección Ambiental Cultural

c) Suelo no urbanizable de protección Estructural (SNU-PE)

Las áreas objeto de Protección Estructural (SNU-PE) están constituidas por aquellos suelos que, en atención a sus valores productivos merecen una protección de los mismos por ser fundamentales para el desarrollo económico del municipio. Se da una subcategoría:

- SNU- PERG Suelos de Protección Estructural del Regadío

d) Suelo no urbanizable de protección de Infraestructuras y equipamientos (SNU-PIE)

Las áreas objeto de Protección de Infraestructuras y Equipamientos (SNU-PIE) están constituidas por aquellos suelos colindantes con infraestructuras y equipamientos, necesarios para proteger la integridad y funcionalidad de los servicios, y como mínimo los que por la legislación sectorial correspondiente estén sujetos a normas específicas de protección. Se establecen las siguientes subcategorías:

- SNU- PIECR Suelos de Protección a carreteras

- SNU- PIEA Suelos de Protección a acequias y desagües
- SNU- PIECA Suelos de Protección a caminos
- SNU- PIECE Suelos de Protección a cementerio

1.5. Interacción con otros instrumentos de planeamiento territorial

El PGM de Puebla de la Calzada no se encuentra dentro del ámbito de aplicación de ningún otro Plan Territorial.

1.6. Estudio de alternativas

A la hora de elaborar y diseñar el futuro Plan General Municipal de Puebla de la Calzada, se tuvieron en cuenta las posibles alternativas, así como los pros y contras de cada una de ellas, hasta llegar a la propuesta presentada por este PGM.

Partimos de la base de varios condicionados importantes en el término municipal:

- Es un término muy pequeño en superficie.
- Presenta una ocupación casi total del uso por cultivos de regadío.
- Ambientalmente, únicamente presenta el entorno de la ribera del Guadiana, que precisamente en este punto se encuentra fuertemente alterada por las graveras y por los vertidos procedentes de los cultivos.

Establecemos que la ordenación del suelo de Puebla de la Calzada en relación a los valores ambientales no es vital, ya que no posee valores reconocidos, salvo la margen del río Guadiana, altamente transformada. Por ello, la propuesta se basa en las posibilidades de crecimiento de la localidad en relación a los diversos problemas existentes en la misma.

Una vez analizados estos puntos de importancia en Puebla de la Calzada y que limitan las posibilidades de distribución del suelo, pasamos a comentar las diferentes alternativas posibles, así como los factores positivos y negativos de todas ellas.

Alternativa Sur:

Por debajo de la Avenida Carmen Amigo, se extiende una zona de carácter industrial, donde a su vez, los terrenos incluidos entre la mencionada calle y la acequia, están reservados como suelo industrial por las actuales NNSS del municipio, teniendo, además, facilidades (algo poco usual en Puebla de la Calzada), para la conexión al saneamiento (situada esta por debajo de la Avenida Carmen Amigo).

Más allá de esta zona, el uso del suelo es muy valioso, como cultivo en regadío, estando además muy alejado de la localidad como para establecer un crecimiento del suelo urbanizable residencial en esta zona.

Por estos motivos, se decidió mantener el sur en el estado en el que se encuentra actualmente.

Alternativa oeste:

EL área oeste de Puebla de la Calzada se encuentra en terreno inundable, ya que por esta zona discurre el arroyo El Caliente, actualmente sin canalizar.

Además de este motivo, para no proponer un crecimiento de Puebla de la Calzada hacia el oeste, encontramos que el municipio presenta graves problemas de saneamiento, encontrándose en este punto el colector que baja desde Montijo y llega hasta la EDAR situada en la orilla del Guadiana.

Es en el límite oeste de la localidad, donde el colector se encuentra roto, vertiendo parte de las aguas residuales al arroyo El Caliente.

Para ampliar la ciudad en esta dirección, sería necesaria la reparación del colector, la canalización del arroyo y la construcción de un estanque de tormentas justo en esa zona.

Como puede comprobarse, no es viable actualmente el crecimiento de Puebla de la Calzada hacia el oeste.

Alternativa norte:

En este caso, es la opción menos viable ya que nos encontramos con el término municipal de Montijo, el cual impide ampliar el suelo de Puebla de la Calzada en esta dirección.



Alternativa este:

Esta es la alternativa aceptada y propuesta por el Plan por diversos motivos,

La población viene creciendo en esa dirección en los últimos años

En este área el problema de saneamiento se reduce, ya que es posible la conexión al colector situado al sur y que cruza en horizontal la localidad.

Debido a que al sureste aparecen instalaciones industriales, se ha considerado necesario reservar esta zona para el crecimiento residencial del término, ya que como se ha mostrado en el

resto de alternativas, la opción este es la única viable, o la más acertada a la hora de establecer el suelo urbanizable residencial.

2. FACTORES MEDIOAMBIENTALES DE PUEBLA DE LA CALZADA

2.1. Clima

Por regla general, se caracteriza el clima del término por sus veranos secos y calurosos, con inviernos benignos y lluvias estacionales de primavera y otoño. Así como el verano es generalmente seco, pues muy raramente se registran precipitaciones, los inviernos pueden resultar lluviosos si se retrasan las lluvias de la otoñada y se adelantan las de primavera, lo que ocurre con relativa frecuencia. En las zonas centrales del valle del Guadiana se anotan los máximos de temperaturas.

En cuanto a la pluviosidad, se observa un cierto paralelismo con lo apuntado para las temperaturas, ya que a las estaciones con temperaturas bajas corresponden (en líneas generales) las máximas precipitaciones, a la vez que hay un mínimo en las situadas en el valle del Guadiana

La inexistencia de estación meteorológica en el municipio, nos obliga a extrapolar los datos de la estación de la vecina Montijo.

Temperaturas (máximas, mínimas, medias y valores absolutos)

El siguiente cuadro contiene las medias de máximas del mes más cálido, medias de mínimas del mes más frío, cifras medias de los pares anteriores (que son unas ciertas medias anuales), en centígrados y absolutas, y oscilación extrema media (diferencia de las dos primeras que es una expresión de la continentalidad).

ESTACIONES	Máximas	Mínimas	Medias	Md. Absolutas	Oscilación
Alburquerque	31,2Jl	3,8Dc	17,5	290,7	27,4
Almendralejo	34,7Jl	3,9Dc	19,3	292,5	30,8
Badajoz	34,0Jl	4,3En	19,2	292,4	29,7
Lobón	35,1Jl	2,5Dc	18,8	292,0	32,6
Mirandilla	34,2Jl	2,8Dc	18,5	291,7	31,4
Montijo	36,7Jl	3,7Dc	20,2	293,4	33,0
Novelda del Guadiana	33,8Jl	2,3Dc	18,1	291,3	31,5
Olivenza	35,2Jl	5,1En	20,2	293,4	30,1
S. Fco. De Olivenza	33,1Jl	3,2Dc	18,2	291,4	29,9
Talavera la Real	33,7Jl	3,8Dc	18,8	292,0	29,9

Fuente: Mapa Forestal de España

Precipitaciones

Las isoyetas anuales clasifican la zona en los 484,44 mm. Anuales de precipitación, oscilando de los 157,84 mm de invierno a los 20,70 mm de la de verano.

Atendiendo a los factores analizados y al índice de humedad, el término queda encuadrado en el área de transición entre el semiárido y semihúmedo.

Se ha determinado los días que en cada año y mes ha habido lluvias superiores a 45 milímetros, entre 30 y 45 y entre 20 y 30 milímetros.

LLUVIAS MENSUALES, ESTACIONALES Y ANUALES			
MESES	Media milímetros	Más húmeda	Más seca
Diciembre	53,55	199,5	0,0
Enero	53,97	116,9	15,3
Febrero	50,32	96,0	14,8
INVIERNO	157,84	289,3	49,0
Marzo	70,66	120,4	28,4
Abril	36,25	73,2	2,6
Mayo	35,94	75,3	8,6
PRIMAVERA	142,85	219,9	98,2
Junio	15,78	63,0	0
Julio	2,34	17,5	0
Agosto	2,58	12,0	0
VERANO	20,70	44,5	0
Septiembre	21,44	54,5	0
Octubre	59,31	146,1	1,8
Noviembre	64,20	156,5	4,5
OTOÑO	144,95	255,8	15,7
AÑO	484,44	721,8	295,0

Fuente. Mapas provinciales de suelos

Evapotranspiración potencial

En el siguiente cuadro figuran cifras de evapotranspiración potencial, precipitación y cociente de las anteriores. Este cociente refleja la abundancia o falta de agua para la actividad vegetal, independientemente del estado del suelo y circunstancias de situación topográfica, pendiente y orientación.

ESTACIONES	ETP (mm)	P (mm)	ETP/P
Alburquerque	824	642	1,283
Almendralejo	914	419	2,181
Badajoz	878	474	1,852
Lobón	855	450	1,900
Mirandilla	854	624	1,369
Montijo	1006	523	1,924
Novelda del Guadiana	833	575	1,449
Olivenza	947	585	1,619
S. Fco. De Olivenza	816	655	1,246
Talavera la Real	853	530	1,609

Fuente: Mapa Forestal de España

Días de niebla, lluvia, tormenta y nieve

El tener tan cerca al río, junto a las numerosas cosechas existentes en el término facilita la proliferación de niebla dando las estaciones de Lobón, Novelda, Montijo y Talavera del Guadiana el mayor número de días con presencia de este fenómeno. En lluvia ocurre algo parecido. Son estas estaciones junto a la de Badajoz las que dan el mayor número de días de precipitaciones. Sin embargo los días de tormenta son menores en esta comarca que en otras aunque a excepción de la de Almendralejo, el resto tiene valores muy próximos.

ESTACIONES	Niebla	Lluvia	Tormenta	Nieve
Alburquerque	18	75	15	1
Almendralejo	20	60	60	<1
Badajoz	20	80	12	<1
Lobón	40	75	10	<1
Mirandilla	20	70	13	<1
Montijo	40	80	12	<1
Novelda del Guadiana	40	85	12	<1
Olivenza	10	65	12	<1
S. Fco. De Olivenza	20	65	12	<1
Talavera la Real	45	80	10	<1

Fuente: Mapa Forestal de España

2.2. Geología y geomorfología

El primer elemento condicionador, en el estudio del medio físico, es la litología en superficie. Su análisis nos lleva a destacar la homogeneidad absoluta siendo calificada como aluvial procedente de sedimentaciones terciarias y cuaternarias del río Guadiana.

Esta cuenca se encuentra inmersa en una depresión tectónica. Los escarpes de las sierras de Montánchez y de San Pedro marcan la fractura existente E-W, que provocó el hundimiento y posterior relleno de la cuenca.

Esta homogeneidad en la distribución litológica condicionará una tipología de suelos, y estos a su vez una vegetación y cultivos diferenciados zonalmente.

La ausencia de accidentes geográficos importantes, proporciona una morfología uniforme

con reducidos contrastes paisajísticos, a excepción del paso del río Guadiana.

No existen pendientes que puedan ser mencionadas siendo en todo el término inferiores al 3%. Son zonas llanas que corresponden a deposiciones sedimentarias terciarias y cuaternarias.

2.3. Edafología

La edafología compartimenta perfectamente la tipología agrícola del municipio, haciendo coincidir la clasificación con vegetación y cultivos. Globalmente, podemos delimitar una zona o tipología de suelo: Aluvial.

Los suelos aluviales proceden de sedimentaciones más recientes, con perfiles poco desarrollados y presentándose su diferenciación en profundidad, lógicamente debido a las sucesivas capas y etapas sedimentarias. El pH es ligeramente ácido, siendo extremadamente productivos en régimen de regadío.

El suelo del término municipal de Puebla de la Calzada agrológicamente pertenece al grupo A, Clase II.

Relieve y drenaje. Drenaje interno lento, escorrentía muy lenta y moderadamente lenta permeabilidad. Poco erosionables

Perfil A _p A ₂ B C	
0 A 22 cm.	Separación claramente definida y plana con el horizonte inferior. Franco-limoso, tendiendo a franco. Color castaño pálido (alrededor de 10 YR 6/3). Sin elementos gruesos. Sin pedregosidad ni rocosidad. Sin estructura. Consistencia ligeramente dura. Muy escasamente dotada de materia orgánica, 0,90 por 100. pH 7,2 al agua y 6,6 al C1K. Poder retentivo, 40 por 100. Coeficiente higroscópico, 1,50. Equivalente de humedad, 15,5. Índice de erosión, 221. C/N, 10,4. Abundantes raíces
22 a 50 cm.	Separación claramente definida y ondulada con la capa inferior. Franco. Color castaño amarillento claro (alrededor de 10 YR 6/4). Sin elementos gruesos. Sin pedregosidad ni rocosidad. Sin estructura. Consistencia dura. Muy escasamente dotada de materia orgánica, 0,57 por ciento. pH, 6,7 al agua y 6,1 al C1K. Abundantes raíces
+ de 50 cm.	Franco-arcilloso. Color castaño fuerte (alrededor de 7,5 YR 5/6). Sin elementos gruesos. Sin pedregosidad ni rocosidad. Estructura en bloque, fuerte y media. Consistencia de dura a muy dura. Inapreciable materia orgánica. pH, 7,2 al agua y 6,4 al C1K. Escasas raíces

Fuente. Mapas provinciales de suelos

Desde el primer horizonte se observa presencia de sodio, que aumenta llegando a 15 p.p.m. en el horizonte C, por lo cual los riegos han de ser cortos con objeto de evitar la subida a las capas superiores de dicho elemento.

Al transformarse en regadío, han aumentado de modo notable los abonos minerales. No ha ocurrido lo mismo con los orgánicos, por lo que deberán sembrarse forrajeras para su consumo por la ganadería

2.4. Hidrología e hidrogeología

a) Cuencas hidrográficas

Fronterizo con el término municipal de Puebla de la Calzada (aunque apenas lo toca) se encuentra el río Guadiana, colector más importante de las aguas superficiales y subterráneas de la provincia. A su paso por el término, el río queda remansado por las cinco grandes presas: Cíjara, García-Sola, Orellana, Zújar y Serena. La función de riego de las Vegas Bajas, y concretamente el espacio correspondiente a Puebla de la Calzada, se consigue mediante los canales de Montijo y Lobón. Los canales toman el agua del propio río, previamente elevado a nivel suficiente, mediante la presa de derivación de Montijo, cuya función no es reguladora.

b) Subcuencas. Drenaje

Dentro de los cauces de menor importancia hay que señalar el arroyo de las Cabrillas, que bordea el núcleo urbano por el Norte y el Oeste y que recoge las aguas sobrantes del riego. En la actualidad existe un proyecto de canalización del cauce del arroyo desviándolo por el margen derecho del término municipal.

Es importante la sedimentación que se produce en los márgenes del Guadiana, durante las colas de las crecidas.

2.5. Calidad del aire

No existen datos de la Red Extremeña de Protección e Investigación de la Calidad del Aire relativos a Puebla de la Calzada, ni a ningún municipio lo suficientemente próximo como para aceptar los valores correspondientes.

2.6. Caracterización ecológica del territorio

El Término Municipal de Puebla de la Calzada no posee una gran variedad de ecosistemas, debido a la transformación agrícola de su territorio, pero podemos definir los existentes como:

- Áreas de cultivo: extensas zonas de cultivo en regadío que atraen a diversas especies que se alimentan del mismo. No se trata de un ecosistema rico en fauna o vegetación, pero posee sus características concretas generadas por el hombre.
- Zonas boscosas ligadas al río Guadiana con la presencia principal de eucaliptos. Los cursos de agua siempre generan un ecosistema rico en especies principalmente de aves y anfibios que se desarrollan en sus orillas.

2.7. Vegetación

Como ya se ha indicado en otros epígrafes, todo el término municipal se encuentra dedicado al regadío. Tan sólo en la zona que delimita con el río existe una galería arbórea mixta y como especies arbóreas, encontramos el *Eucalyptus camaldulensis*, y de forma muy dispersa encontramos algunos ejemplares de Olmos.

Las formaciones riparias son aquéllas ligadas al medio acuático, en nuestro caso el río Guadiana y sus afluentes, que se asientan sobre sustratos areno-silíceos o arcilloso-básicos, alterados por la acción humana. Las especies integrantes son árboles caducifolios como Fresnos, Sauces, Olmos, Chopos y Almeces, que forman a veces bosques galería sobre cauces permanentes; y arbustos como Atarfes, Adelfas y Tamujos, indicadores de una mayor termicidad.

Cabe destacar la presencia de “bosques de galería de *Salix alba* y *Populus alba*” en las orillas del río Guadiana, que si bien, no se encuentran incluidos como espacios protegidos, es necesario mencionar, por su valor y estado ecológico.

Debido a la intensificación agrícola, más acusada en el tercio meridional de la comarca (áreas de vegas), las formaciones vegetales naturales de este área han sufrido una profunda alteración, cuando no una total desaparición, dando paso a monocultivos que, a lo sumo, dejan en los linderos y bordes de caminos retazos de los primitivos muestrarios florísticos.

En el caso de las formaciones riparias resulta muy notoria esta transformación: los embalses, la extracción de áridos, la agricultura intensiva y la plantación de eucaliptos (muy frecuentes en todas las riberas) han deteriorado sensiblemente las márgenes fluviales y, por tanto, afectado a estas series vegetales, siendo realmente difícil encontrarlas con notable pureza.

2.8. Espacios naturales protegidos

La Dirección General del Medio Natural, a través del Documento de Referencia, establece que no existen áreas de la Red Natura 2000 en el municipio de Puebla de la Calzada, sin embargo, sí aparece un área del Río Guadiana incluido en el Inventario Nacional de Zonas Húmedas, y denominado, “Guadiana Cortados de Lobón”.

2.9. Paisaje

Ya se ha comentado con anterioridad el hecho de que el término de Puebla de la Calzada no tiene zonas boscosas. Tan sólo cuenta con el pequeño enclave del río por lo que el único paisaje con el que cuenta es el fluvial además del que surge como consecuencia de la explotación agrícola del regadío.

Ambos paisajes poseen una influencia humana, más notable en los cultivos, si bien el paisaje de ribera con la presencia de eucaliptos, introducidos por el hombre queda constancia de este hecho.

2.10. Montes de utilidad pública y vías pecuarias

No existen montes de utilidad pública MUP incluidos en el Catálogo Regional, en el municipio de Puebla de la Calzada, tal como informa el Servicio de Ordenación Forestal de la Junta de Extremadura:

“Señora Murillo:

En respuesta a su petición realizada, le informamos que no existen montes catalogados de Utilidad Pública, ni otros montes que sean gestionados por el órgano forestal de la Comunidad Autónoma de Extremadura, en el término municipal de Puebla de la Calzada.

Un saludo

--

Evaristo Hernández Falcón

Ingeniero de Montes

Servicio de Ordenación y Gestión Forestal

Sección Badajoz Norte

Tf: 924011145”

Las vías pecuarias del término fueron clasificadas en 1959 a propuesta el Perito Agrícola del Estado D. Braulio Rada Aznal. Las vías clasificadas como pecuarias son:

- Cordel de la Calzada Romana con anchura variable y mínima de 12 m.
- Colada del Camino de la Barca con anchura variable y mínima de 8 m.
- Colada del Camino de Puebla de la Calzada a Lobón con anchura variable y mínima de 8 m.

La descripción de las respectivas vías se recoge en el proyecto del técnico mencionado y fechado el 31 de octubre de 1.959. En la actualidad estas vías han corrido una suerte similar a las de otras poblaciones de las vegas, con una clara apuesta por la agricultura intensiva de regadío y escasa por la ganadería, por lo que prácticamente no son transitadas por rebaños de ganados.

2.11. Patrimonio cultural

2.11.1. Edificios o elementos de interés histórico artístico y etnográfico incluidos en el Inventario del Patrimonio histórico artístico de Extremadura de la Consejería de Cultura de la Junta de Extremadura (2001)

A continuación se relacionan los elementos incluidos en el patrimonio Histórico, según

informaba la Dirección General de Patrimonio.

Consejería de
Cultura

Dirección General
de Patrimonio Cultural

C/ Almendralejo, 14
06800 MÉRIDA
Teléfono 924 00 70 09
Fax 924 00 71 10

AYUNTAMIENTO DE PUEBLA DE LA CALZADA	
REGISTRO	
23 NOV. 2004	
ENTRADA	1641/04
SALIDA	

JUNTA DE EXTREMADURA

Consejería de Cultura Registro General Mérida
SALIDA Nº. 200400008665 19-11-2004 13:45:15

EXCMO. AYUNTAMIENTO
SR. ALCALDE-PRESIDENTE
06490 PUEBLA DE LA CALZADA

Le adjunto para su conocimiento, relación de los Bienes inmuebles inscritos en el Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura pertenecientes a dicho término municipal que gozan de la protección que les otorga la Ley 2/99, 29 marzo, de Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura.

En relación con los datos que se contienen en las fichas adjuntas, le agradecería que si aprecia algún dato que haya variado, nos los comuniqué y podamos así actualizar nuestra base de datos.

Un saludo,

En Mérida a 19 de noviembre de 2004
EL JEFE DE SERVICIO DE PATRIMONIO
HISTÓRICO ARTÍSTICO


MÉRIDA
D. Alfonso Díaz Arias

PUEBLA DE LA CALZADA

Bien inmueble

ERMITA DE LA INMACULADA CONCEPCION

DIRECCIÓN: CTRA. CALZADA ROMANA

LOCALIZACIÓN: C/ SAN PEDRO

IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LA ENCARNACION

DIRECCIÓN: PLAZA DE ESPAÑA

LOCALIZACIÓN:

POZO SALVADOR

DIRECCIÓN: C/ POZO

LOCALIZACIÓN:

PALACIO MARQUES DE LA VEGA

DIRECCIÓN: C/ BADAJOZ Nº 17

LOCALIZACIÓN:

VIVIENDA PARTICULAR

DIRECCIÓN: C/ BADAJOZ Nº 6

LOCALIZACIÓN:

VIVIENDA PARTICULAR

DIRECCIÓN: C/ BADAJOZ Nº 4

LOCALIZACIÓN:

ESCUDO- PALACIO

DIRECCIÓN: C/ BADAJOZ Nº 17

LOCALIZACIÓN:

ESCUDO

DIRECCIÓN: C/ BADAJOZ Nº 17

LOCALIZACIÓN:

COLEGIO DE NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

DIRECCIÓN: PLAZA DE ESPAÑA N° 10 Y 10A

LOCALIZACIÓN:

PUEBLA DE LA CALZADA

Página 2 de 2

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN				
Identificación	06 204.1	Caja:	06	Expediente:
204.1				
DENOMINACIÓN				
Principal	COLEGIO DE NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN			
Accesorio				
DESCRIPCIÓN DEL BIEN				
Tipo Bien	Bien inmueble	Tipo de Bien Inmueble	Edificio civil	
LOCALIZACIÓN				
Edificio	COLEGIO			
Entidad	Pública			
Dirección	PLAZA DE ESPAÑA Nº 10 Y 10A			
Localizac.				
Provincia	Badajoz	Municipio	PUEBLA DE LA CALZADA	Diócesis
SITUACIÓN JURÍDICA				
Titular				
Dirección				
DATOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS				
Epoca				
Estilo				
Escuela				
Autores				
Uso				
SITUACIÓN ADMINISTRATIVA				
Incoación	Categoría	Fecha Incoación		
	Fecha Notificación	Fecha Public. BOE	Fecha Comun. BIC	
	Nº Registro Anotación Preventiva			
Instrucción	Inst. consu.	Fecha DOE	Ayuntamiento	
Declaración	Fecha Declaración	Fecha Public. DOE	Fecha Notif.	
	Nº Registro Anotación Definitiva			
Recursos				
ESTADO DE CONSERVACIÓN				
Condición				
Deterioros				
Partes que Falten				
Restauraciones				
Realizadas				
Recomendadas				
Solicitadas				
BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIA				
GONZALEZ RODRIGUEZ, A. LA CASA RURAL TRADICIONAL EN LA BAJA EXTREMADURA: MORFOLOGIA Y FUNCION. REVISTA DE ESTUDIOS EXTREMENOS. Nº1, 1987.				
OBSERVACIONES				
BIBLIOGRAFIA.-				
RUBIO MASA, J. C. ARQUITECTURA POPULAR DE EXTREMADURA. EDITORIAL REGIONAL DE EXTREMADURA. 1985.				
FLORES, C. ARQUITECTURA POPULAR ESPAÑOLA. EDITORIAL AGUILAR.				

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura	
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN					
Identificación	06 204.1	Caja:	06	Expediente:	204.1
DENOMINACIÓN					
Principal	COLEGIO DE NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN				
Accesorio					
Tipo Edificio Institucional					
Fab. Muros					
Comp. Fachada					
Ventanas					
Pórtico					
Galer/Mirad					
Otr. Rec. Def					
Patio					
Heráldica					
Bóve/Tech					
Descripción	DESCRIPCION FACHADA.- CONSTA DE UNA PUERTA ADINTELADA Y CUATRO GRANDES VENTANAS CON POYO Y GUARDAPOLVO, BALCON CORRIDO CON TRES PUERTAS CON PEQUEÑA ORNAMENTACION EN LA PARTE SUPERIOR Y DOS VENTANAS SIN REJA. LA FACHADA ESTA MAS ADORNADA EN LA PARTE SUPERIOR CON PILASTRAS SOBRE PODIO Y DE FUSTE ACANALADO, CAPITEL VEGETAL CORNISA, CANALILLOS Y ANTEPECHO. ESTA ENCOLADA CON ZOCALO DE PINTURA. EN EL LATERAL CUATRO VENTANAS, BALCON Y CINCO VENTANAS. MAS. SE ADOSA OTRA CORONA QUE TAMBIEN PERTENECE AL COLEGIO CON PUERTA CON SEIS VENTANAS CON MOLDURA EN LA PARTE SUPERIOR, BALCON CORRIDO CON TRES PUERTAS ADORNADO CON FRONTON CLASICO, TAMBIEN CON VENERAS, MOLDURAS. ENCIMA DENTICULADO, CORNISA Y ANTEPECHO. TAMBIEN ESTA ENCOLADA CON ZOCALO DE PINTURA.				
Entorno					

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Autónoma de Extremadura	
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN					
Identificación	06 204.2	Caja:	06	Expediente:	204.2
DENOMINACIÓN					
Principal	ESCUDO				
Accesorio					
DESCRIPCIÓN DEL BIEN					
Tipo Bien	Bien inmueble	Tipo de Bien Inmueble	Edificio civil		
LOCALIZACIÓN					
Edificio	PALACIO				
Entidad	Pública				
Dirección	C/ BADAJOZ N° 17				
Localizac.					
Provincia	Badajoz	Municipio	PUEBLA DE LA CALZADA		Diócesis
SITUACIÓN JURÍDICA					
Titular	AYUNTAMIENTO				
Dirección					
DATOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS					
Epoca					
Estilo					
Escuela					
Autores					
Uso					
SITUACIÓN ADMINISTRATIVA					
Incoación	Categoría	Fecha Incoación		Fecha Incoación	
	Fecha Notificación	Fecha Public. BOE		Fecha Comun. BIC	
	Nº Registro Anotación Preventiva				
Instrucción	Inst. consu.				
	Fecha DOE	Ayuntamiento			
Declaración	Fecha Declaración	Fecha Public. DOE		Fecha Notif.	
	Nº Registro Anotación Definitiva				
Recursos					
ESTADO DE CONSERVACIÓN					
Condición	Buena				
Deterioros					
Partes que Faltan					
Restauraciones					
Realizadas					
Recomendadas					
Solicitadas					
BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIA					
SOLAR Y TABOADA, A. PIEDRAS ARMERAS DE EXTREMADURA. BADAJOZ 1929					
OBSERVACIONES					
BIBLIOGRAFIA.- CADENAS VICENT, V. HERALDICA PATRONIMICA ESPAÑOLA Y SUS PATRONIMICOS COMPUESTOS, HIDALGUÍA. MADRID 1977. REPERTORIO DE BLASONES DE LA COMUNIDAD HISPÁNICA. CASCANTE, I. V. HERALDICA GENERAL Y FUENTES DE LAS ARMAS DE ESPAÑA. BARCELONA 1959.					

Consejería de Cultura Dirección General del Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN				
Identificación	06 204.2	Caja:	06	Expediente:
DENOMINACIÓN				
Principal	ESCUDO			
Accesorio				
<p>Tipo Edificio Señorial</p> <p>Fab. Muros</p> <p>Comp. Fachada</p> <p>Ventanas</p> <p>Pórtico</p> <p>Galer/Mirad</p> <p>Otr Rec. Def</p> <p>Patio</p> <p>Heráldica ESCUDO</p> <p>Bóve/Tech</p> <p>Descripción DESCRIPCION- ESCUDO.-</p> <p>Entorno</p>				
<p>SE LOCALIZA EN LA FACHADA DEL PALACIO, EN LA ESQUINA, ES DOBLE, CON DOS CAMPOS, AMBOS CON YELMO. EN EL CAMPO DEL IZQUIERDO APARECEN DOS AGUILAS Y UN ARBOL Y EN EL DERECHO APARECE PARTIDO A DIESTRA UN AGUILA Y DEBAJO NO SE APRECIA BIEN Y A SINISTRA APARECE ACUARTelado CON AGUILAS Y LEONES.</p>				

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura	
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN					
Identificación	06 204.3	Caja:	06	Expediente:	204.3
DENOMINACIÓN					
Principal	ESCUDO- PALACIO				
Accesorio					
DESCRIPCIÓN DEL BIEN					
Tipo Bien	Bien inmueble	Tipo de Bien Inmueble	Edificio civil		
LOCALIZACIÓN					
Edificio	PALACIO				
Entidad	Pública				
Dirección	C/ BADAJOZ N° 17				
Localizac.					
Provincia	Badajoz	Municipio	PUEBLA DE LA CALZADA	Diócesis	
SITUACIÓN JURÍDICA					
Titular	AYUNTAMIENTO				
Dirección					
DATOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS					
Época					
Estilo					
Escuela					
Autores					
Uso					
SITUACIÓN ADMINISTRATIVA					
Incoación	Categoría	Fecha Incoación		Fecha Public. BOE	
	Fecha Notificación	Fecha Public. BOE		Fecha Comun. BIC	
	N° Registro Anotación Preventiva				
Instrucción	Inst. consu.				
	Fecha DOE	Ayuntamiento			
Declaración	Fecha Declaración	Fecha Public. DOE		Fecha Notif.	
	N° Registro Anotación Definitiva				
Recursos					
ESTADO DE CONSERVACIÓN					
Condición	Buena				
Deterioros					
Partes que Faltan					
Restauraciones					
Realizadas					
Recomendadas					
Solicitadas					
BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIA					
SOLAR Y TABOADA, A. PIEDRAS ARMERAS DE EXTREMADURA, BADAJOZ 1929					
OBSERVACIONES					
BIBLIOGRAFÍA-					
CADENAS VICENT, V. HERALDICA PATRONIMICA ESPAÑOLA Y SUS PATRONIMICOS COMPUESTOS. HIDALGUÍA. MADRID 1976.					
REPERTORIO DE BLASONES DE LA COMUNIDAD HISPÁNICA.					
CASCANTE, I. V. HERALDICA GENERAL Y FUENTES DE LAS ARMAS DE ESPAÑA. BARCELONA, 1959.					

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN				
Identificación	06 204.3	Caja:	06	Expediente:
204.3				
DENOMINACIÓN				
Principal	ESCUDO- PALACIO			
Accesorio				
Tipo Edificio	Señorial			
Fab. Muros				
Comp. Fachada				
Ventanas				
Pórtico				
Galer/Mirad				
Otr. Rec. Def				
Patio				
Heráldica	ESCUDO			
Bóveda/Tech				
Descripción	DESCRIPCION- ESCUDO- APARECE EL CAMPO CON TRES FAJAS, TIMBRADO CON CORONA Y SOBRE ELLA UN LEON, CON UNA VOLETA A CADA LADO.			
Entorno				

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN				
Identificación	06 204.4	Caja:	06	Expediente:
204.4				
DENOMINACIÓN				
Principal	VIVIENDA PARTICULAR			
Accesorio				
DESCRIPCIÓN DEL BIEN				
Tipo Bien	Bien inmueble	Tipo de Bien Inmueble	Edificio civil	
LOCALIZACIÓN				
Edificio	VIVIENDA			
Entidad	Privada			
Dirección	C/ BADAJOZ Nº 4			
Localizac.				
Provincia	Badajoz	Municipio	PUEBLA DE LA CALZADA	Diócesis
SITUACIÓN JURÍDICA				
Titular				
Dirección				
DATOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS				
Epoca				
Estilo				
Escuela				
Autores				
Uso				
SITUACIÓN ADMINISTRATIVA				
Incoación	Categoría	Fecha Incoación		
	Fecha Notificación	Fecha Public. BOE	Fecha Comun. BIC	
	Nº Registro Anotación Preventiva			
Instrucción	Inst. consu.			
	Fecha DOE	Ayuntamiento		
Declaración	Fecha Declaración	Fecha Public. DOE	Fecha Notif.	
	Nº Registro Anotación Definitiva			
Recursos				
ESTADO DE CONSERVACIÓN				
Condición	Regular			
Deterioros				
Partes que Faltan				
Restauraciones				
Realizadas				
Recomendadas				
Solicitudes				
BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIA				
GONZALEZ RODRIGUEZ, A. LA CASA RURAL TRADICIONAL EN LA BAJA EXTREMADURA: MORFOLOGIA Y FUNCION. REVISTA DE ESTUDIOS EXTREMENOS Nº 1, 1987				
OBSERVACIONES				
BIBLIOGRAFIA -				
RUBIO MASA, J. C. ARQUITECTURA POPULAR DE EXTREMADURA. 1985.				
FLORES, C. ARQUITECTURA POPULAR ESPAÑOLA. EDITORIAL AGUILAR.				

Página 38 de 105

Comisión de Cultura
Dirección General de Patrimonio Cultural

Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura

Junta de Extremadura

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN

Identificación: 06 204.5 Caja: 06 Expediente: 204.5

DENOMINACIÓN

Principal: VIVIENDA PARTICULAR

Accesorio:

Tipo Edificio: Popular

Fab. Muros: MAMPOSTERÍA ENJALBEGADA

Comp. Fachada: PUERTA Y DOS VENTANAS, PUERTA FALSA, ARRIBA BALCÓN Y DOS VENTANAS

Ventanas: CON POYO Y GUARDAPOLVO

Pórtico:

Galer/Mirad:

Otr. Rec. Def:

Patio:

Herráldica:

Bóve/Tech:

Descripción:

Entorno:

Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura	
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN					
Identificación	06 204.5	Caja:	06	Expediente:	204.5
DENOMINACIÓN					
Principal VIVIENDA PARTICULAR					
Accesorio					
DESCRIPCIÓN DEL BIEN					
Tipo Bien	Bien inmueble	Tipo de Bien Inmueble	Edificio civil		
LOCALIZACIÓN					
Edificio	VIVIENDA				
Entidad	Privada				
Dirección	C/ BADAJOZ Nº 6				
Localizac.					
Provincia	Badajoz	Municipio	PUEBLA DE LA CALZADA	Diócesis	
SITUACIÓN JURÍDICA					
Titular					
Dirección					
DATOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS					
Epoca					
Estilo					
Escuela					
Autores					
Uso					
SITUACIÓN ADMINISTRATIVA					
Incoación	Categoría	Fecha Public. BOE		Fecha Incoación	
	Fecha Notificación	Fecha Public. BOE		Fecha Comun. BIC	
	Nº Registro Anotación Preventiva				
Instrucción	Inst. consu.	Ayuntamiento			
	Fecha DOE				
Declaración	Fecha Declaración	Fecha Public. DOE		Fecha Notif.	
	Nº Registro Anotación Definitiva				
Recursos					
ESTADO DE CONSERVACIÓN					
Condición Regular					
Deterioros					
Partes que Faltan					
Restauraciones					
Realizadas					
Recomendadas					
Solicitadas					
BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIA					
GONZALEZ RODRIGUEZ, AL LA CASA RURAL TRADICIONAL EN LA BAJA EXTREMADURA: MORFOLOGIA Y FUNCIÓN. REVISTA DE ESTUDIOS EXTREMEÑOS. Nº 1, 1987					
OBSERVACIONES					
BIBLIOGRAFIA.-					
RUBIO MASA, J. C. ARQUITECTURA POPULAR DE EXTREMADURA. EDITORIAL REGIONAL DE EXTREMADURA, 1965.					
FLORES, C. ARQUITECTURA POPULAR ESPAÑOLA. EDITORIAL AGUILAR.					

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN				
Identificación	06 204.6	Caja:	06	Expediente:
204.6				
DENOMINACIÓN				
Principal	PALACIO MARQUES DE LA VEGA			
Accesorio				
DESCRIPCIÓN DEL BIEN				
Tipo Bien	Bien inmueble	Tipo de Bien inmueble	Edificio civil	
LOCALIZACIÓN				
Edificio	PALACIO			
Entidad	Pública			
Dirección	C/ BADAJOZ Nº 17			
Localizac.				
Provincia	Badajoz	Municipio	PUEBLA DE LA CALZADA	Diócesis
SITUACIÓN JURÍDICA				
Titular	AYUNTAMIENTO			
Dirección				
DATOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS				
Epoca				
Estilo				
Escuela				
Autores				
Uso				
SITUACIÓN ADMINISTRATIVA				
Incoación	Categoría	Fecha Incoación	Fecha Public. BOE	
	Fecha Notificación		Fecha Comun. BIC	
	Nº Registro Anotación Preventiva			
Instrucción	Inst. consu.	Fecha DOE	Ayuntamiento	
Declaración	Fecha Declaración	Fecha Public. DOE	Fecha Notif.	
	Nº Registro Anotación Definitiva			
Recursos				
ESTADO DE CONSERVACIÓN				
Condición				
Deterioros				
Partes que Falten				
Restauraciones				
Realizadas				
Recomendadas				
Solicitadas				
BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIA				
GONZALEZ RODRIGUEZ, A. LA CASA RURAL TRADICIONAL EN LA BAJA EXTREMADURA: MORFOLOGIA Y FUNCION. REVISTA DE ESTUDIOS EXTREMEÑOS Nº 1, 1987				
OBSERVACIONES				
BIBLIOGRAFIA -				
RUBIO MASA, J. C. ARQUITECTURA POPULAR DE EXTREMADURA. EDITORIAL REGIONAL DE EXTREMADURA. 1985.				
FLORES, C. ARQUITECTURA POPULAR ESPAÑOLA. EDITORIAL AGUILAR.				

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN				
Identificación	06 204.6	Caja:	06	Expediente:
DENOMINACIÓN				
Principal	PALACIO MARQUES DE LA VEGA			
Accesorio				
Tipo Edificio	Señorial			
Fab. Muros				
Comp. Fachada				
Ventanas				
Pórtico				
Galer/Mirad				
Otr. Rec. Def				
Patio				
Heráldica				
Bóve/Tech				
Descripción	<p>DESCRIPCIÓN DEL PALACIO.-</p> <p>FACHADA PRINCIPAL CON PUERTA ENMARCADA CON DOS COLUMNAS EXENTAS SOBRE PODIO DE FUSTE ACANALADO Y CAPITEL COMPUESTO. SOBRE DINTEL DOS TERRANTES SOSTIENEN UNA CARTELA ADORNADO CON CABEZAS DE LEÓN Y DECORACIÓN VEGETAL. SEIS VENTANAS CON REJAS SALIENTES Y SIETE BALCONES CON REJA, SOBRE MENSULAS Y ABUNDANTE ORNAMENTACIÓN VEGETAL, GUIRNALDAS, DENTICULADO, OVAS, ENCIMA ANTEPECHO. TORRE CON DOS VENTANAS Y UN BALCON Y LA MISMA DECORACIÓN QUE LA FACHADA PRINCIPAL. EN EL LATERAL DERECHO TRES VENTANAS Y TRES BALCONES MAS CINCO VENTANAS Y BALCON DE LA TORRE EN EL LATERAL IZQUIERDO CINCO VENTANAS Y CINCO BALCONES. TAMBIEN DOS ESCUDOS EN FACHADA. ESTE EDIFICIO EN LA ACTUALIDAD ES UN COLEGIO PUBLICO. LA FECHA DE CONSTRUCCION: 1904-1911 DE ESTILO NEOCLASICO CON ORNAMENTACION BARROCA.</p>			
Entorno				

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN				
Identificación	06 204.7	Caja:	06	Expediente: 204.7
DENOMINACIÓN				
Principal	POZO SALVADOR			
Accesorio				
DESCRIPCIÓN DEL BIEN				
Tipo Bien	Bien inmueble	Tipo de Bien Inmueble	Obra pública	
LOCALIZACIÓN				
Edificio	POZO			
Entidad	Pública			
Dirección	C/ POZO			
Localizac.				
Provincia	Badajoz	Municipio	PUEBLA DE LA CALZADA	Diócesis
SITUACIÓN JURÍDICA				
Titular	MUNICIPIO			
Dirección				
DATOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS				
Época				
Estilo				
Escuela				
Autores				
Uso				
SITUACIÓN ADMINISTRATIVA				
Incoación	Categoría	Fecha Public. BOE		Fecha Incoación
	Fecha Notificación			Fecha Comun. BIC
	Nº Registro Anotación Preventiva			
Instrucción	Inst. consu.			
	Fecha DOE	Ayuntamiento		
Declaración	Fecha Declaración	Fecha Public. DOE		Fecha Notif.
	Nº Registro Anotación Definitiva			
Recursos				
ESTADO DE CONSERVACIÓN				
Condición				
Deterioros				
Partes que Faltan				
Restauraciones				
Realizadas				
Recomendadas				
Solicitadas				
BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIA				
MADOZ, P. DICCIONARIO GEOGRÁFICO, ESTADÍSTICO E HISTÓRICO DE ESPAÑA Y SUS POSESIONES DE ULTRAMAR. MADRID 1845.				
OBSERVACIONES				
BIBLIOGRAFÍA - GARCIA CENFUEGOS, M. BREVES APUNTES HISTÓRICOS SOBRE LA VILLA DE PUEBLA DE LA CALZADA. REVISTA DE FERIA. 1992				

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN				
Identificación	06 204.7	Caja:	06	Expediente:
204.7				
DENOMINACIÓN				
Principal	POZO SALVADOR			
Accesorio				
Tipo	Otros tipos			
Descripción	POZO.- POZO ANTIGUO HOY MUY RETOCADO, CUATRO PILARES SOPORTAN LOS DEPOSITOS DE AGUA. DELANTE DE EL HAY UN ABREVADERO.			
Entorno				

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura	
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN					
Identificación	06 204.8	Caja:	06	Expediente:	204.8
DENOMINACIÓN					
Principal	IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LA ENCARNACION				
Accesorio					
DESCRIPCIÓN DEL BIEN					
Tipo Bien	Bien inmueble	Tipo de Bien Inmueble	Edificio religioso		
LOCALIZACIÓN					
Edificio	IGLESIA				
Entidad	Iglesia Católica				
Dirección	PLAZA DE ESPAÑA				
Localizac.					
Provincia	Badajoz	Municipio	PUEBLA DE LA CALZADA	Diócesis	Mérida-Badajoz
SITUACIÓN JURÍDICA					
Titular	OBISPADO DE BADAJOZ				
Dirección					
DATOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS					
Epoca					
Estilo					
Escuela					
Autores					
Uso					
SITUACIÓN ADMINISTRATIVA. DECLARACIÓN B.I.C.					
Incoación	Categoría	Fecha Incoación		Fecha Public. BOE	
	Fecha Notificación	Fecha Public. BOE		Fecha Comun. BIC	
	Nº Registro Anotación Preventiva				
Instrucción	Inst. consu.				
	Fecha DOE	Ayuntamiento			
Declaración	Fecha Declaración	Fecha Public. DOE		Fecha Notif.	
	Nº Registro Anotación Definitiva				
Recursos					
ESTADO DE CONSERVACIÓN					
Condición					
Deterioros					
Partes que Faltan					
Restauraciones					
Realizadas					
Recomendadas					
Solicitadas					
BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIA					
MADOZ, P. DICCIONARIO GEOGRÁFICO, ESTADÍSTICO E HISTÓRICO DE ESPAÑA Y SUS POSESIONES DE ULTIMAR. MADRID 1848.					
OBSERVACIONES					
BIBLIOGRAFIA.-					
GARCIA CIENFUEGOS, M. BREVES APUNTES HISTÓRICOS SOBRE LA VILLA DE PUEBLA DE LA CALZADA. REVISTA DE FERIA 1982.					
GARCIA CIENFUEGOS, M. MONTUJO NOTAS DE INTERÉS HISTÓRICO SIGLOS XVIII- XIX.					

Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura	
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	
Identificación	06 204.8
Caja:	06
Expediente:	204.8
DENOMINACIÓN	
Principal	IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LA ENCARNACIÓN
Accesorio	
Tipo Edificio	IGLESIA
Número Naves	3
Número Tramos	4
Número Capillas	1
Material Muros	MAMPOSTERÍA Y LADRILLO
Soportes	PILARES ADOSADOS. LADRILLO. BIEN
Arcos	MEDIO PUNTO Y CARPANEL. LADRILLO. BIEN
Bóveda	CÚPULA, ARISTAS Y CAÑÓN. LADRILLO. BIEN
Ventanas	DOS EN COSTADO DE LA EPISTOLA Y DOS EN COSTADO EVANGELIO Y OCULO EN IMAFRONTE
Puertas	UNA EN IMAFRONTE Y OTRA EN COSTADO EPISTOLA
Torres	TRES CUERPOS, EL INFERIOR VANO INGRESO MEDIO OCULO Y SUPERIOR UN VANO CADA FRENTE. CHAPITEL
Espadaña	UN VANO REMATA EN FRONTON CLASICO
Cimborrio	CUADRANGULAR
Heráldica	
Otros Elementos	
Descripción Gral.	IGLESIA CUYAS DIMENSIONES SON 31'21" 10 METROS. ES UNA FABRICA SIN ESTILO DEFINIDO. RECONSTRUIDA PROBABLEMENTE EN LOS SIGLOS XVIII-XIX. CONSTA DE TRES NAVES LAS LATERALES FUERON AGREGADAS POSTERIORMENTE. LA DEL COSTADO DEL EVANGELIO CON CAPILLA A LOS PIES. LA NAVE SE CUBRE CON BOVEDA DE ARISTAS Y LA CABECERA CON CÚPULA. LA DEL COSTADO DE LA EPISTOLA SE CUBRE CON BOVEDA DE CAÑÓN. ESTA MUY RETOCADA TANTO EN EL INTERIOR COMO EL EXTERIOR.
Delimit. Entorno	
Bienes Muebles	
Plano Situación	
Plano Edificio	

Consejería de Cultura Dirección General de Patrimonio Cultural		Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura		Junta de Extremadura	
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN					
Identificación		Caja		Expediente	
06-204.9		06		204.9	
DENOMINACIÓN					
Principal ERMITA DE LA INMACULADA CONCEPCION					
Accesorio					
DESCRIPCIÓN DEL BIEN					
Tipo Bien		Tipo de Bien Inmueble		Edificio religioso	
Bien inmueble				Edificio religioso	
LOCALIZACIÓN					
Edificio		ERMITA			
Entidad		Privada			
Dirección		CTRA, CALZADA ROMANA			
Localizac.		C/ SAN PEDRO			
Provincia		Municipio		Diócesis	
Badajoz		PUEBLA DE LA CALZADA		Mérida-Badajoz	
SITUACIÓN JURÍDICA					
Titular		COLEGIO SALESIANOS			
Dirección					
DATOS HISTÓRICO-ARTÍSTICOS					
Epoca					
Estilo					
Escuela					
Autores					
Uso					
SITUACIÓN ADMINISTRATIVA. DECLARACIÓN B.I.C.					
Incoación		Categoría		Fecha Incoación	
Fecha Notificación		Fecha Public. BOE		Fecha Comun. BIC	
Nº Registro Anotación Preventiva					
Instrucción		Inst. consu.			
Fecha DOE		Ayuntamiento			
Declaración		Fecha Declaración		Fecha Public. DOE	
Nº Registro Anotación Definitiva		Fecha Notif.			
Recursos					
ESTADO DE CONSERVACIÓN					
Condición					
Deterioros					
Partes que faltan					
Restauraciones					
Realizadas					
Recomendadas					
Solicitadas					
BIBLIOGRAFÍA Y REFERENCIA					
MADOZ, P. DICCIONARIO GEOGRAFICO, ESTADISTICO E HISTORICO DE ESPAÑA Y SUS POSESIONES DE ULTRAMAR. MADRID 1845.					
OBSERVACIONES					
BIBLIOGRAFIA -					
GARCIA CIENFUEGOS, M. BREVES APUNTES HISTORICOS SOBRE LA VILLA DE PUEBLA DE LA CALZADA, REVISTA DE FERIA, 1982.					
GARCIA CIENFUEGOS, M. MONTUJO, NOTAS DE INTERES HISTORICO SIGLOS XVIII- XIX					

Inventario del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura	
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN Identificación: 06 204.9 Caja: 06 Expediente: 204.9	
DENOMINACIÓN Principal: ERMITA DE LA INMACULADA CONCEPCION	
Accesorio	
Tipo Edificio	ERMITA
Número Naves	3
Número Tramos	4
Número Capillas	1
Material Muros	MAMPOSTERIA Y LADRILLO
Soportes	PILARES Y MENSULAS, PILARES ADOSADOS, LADRILLO, BIEN
Arcos	DINTEL Y APUNTADOS, LADRILLO, BIEN
Bóveda	ARISTAS, LADRILLO, BIEN
Ventanas	UNA COSTADO EPISTOLA, UNA COSTADO EVANGELIO, UNA EN CAPILLA Y DOS EN IMAFRONTE
Puertas	EN COSTADO EPSITOLA ADINTELADA, POCA ORNAMENTACION PUES SON INFERIORES, OTRA EN IMAFRONTE APUNTADA
Torres	
Espadaña	DE UN VANO
Cimborrio	
Heráldica	
Otros Elementos	
Descripción Gral.	A PRINCIPIOS DEL SIGLO XVIII FUE LA ERMITA DE LOS MARTIRES, HOY SE ENCUENTRA MUY RETOCADA Y BAJO LA ADVOCACION DE INMACULADA CONCEPCION.
Delimit. Entorno	
Bienes Muebles	
Plano Situación	
Plano Edificio	

2.11.2. Otras edificaciones de interés

No aparecen otras edificaciones de interés en el municipio.

2.11.3. Yacimientos arqueológicos

PUEBLA DE LA CALZADA

Villa del Prado de Fuera (romano, Villa)

6°37'25" 38°52'00" H. 776 Montijo

Desde la N-V se toma la carretera de Montijo, tras cruzar el río Guadamez se toma la primera pista a la izquierda.

Denuncia de las remociones de tierra que han provocado la destrucción de una gran cantidad de restos arqueológicos que pertenecerían posiblemente a una villa. Se han destruido pavimentos de opus signinum de gran calidad, aparecen abundantes sillares, enlucidos de estucos, destrucción de muros y estructuras de ladrillo, etc.

Situación en el MT 1:50000

Ha sufrido excavación clandestina.

"Informe de la inspección en el yacimiento romano del Prado de Fuera (Puebla de la Calzada, Badajoz)" Hipólito Collado, Carmen Barroso, 1121998, (S.P.H.A Dirección General de Patrimonio Cultural)

Cañada de la Virgen (Hierro I-Orientalizante)

4304 706 Hoja 1031 SGE (Montijo)

Por la carretera Mérida-Montijo, a 1,4 Km. se toma un camino a la izquierda, por el que se circula 0,5 km. hasta el yacimiento.

Estructura Tumular, de la que se conserva un testigo de 2,5 m. de altura, en donde se aprecian restos de estructuras murarias.

Foto y croquis de situación.

Prospección D. Duque (1998)

DUQUE, D. (e.p.) El poblamiento protohistórico en las Vegas Bajas del Guadiana.

Incluido en Proyecto de investigación. En tanto no se publiquen los resultados esta ficha sólo puede usarse para su protección.

Sin denominación (paleolítico, Hallazgo aislado)

Junto al río Guadiana, frente a Puebla de la Calzada

Hallazgo de 2 discos tabulares retocados sobre canto plano de cuarcita.

Carta de Juan J. Enríquez Navascues a la Dirección General de Patrimonio Cultural. Registro de entrada nº 6164, 2151997, (S.P.H.A Dirección General de Patrimonio Cultural)

Sin denominación (Indeterminado, Hallazgo aislado)

Junto al Guadiana.

Hallazgo de un anillo de bronce con chatón plano y decoración de tema no reconocible por la existencia de concreciones.

Carta de Juan J. Enríquez Navascues a la Dirección General de Patrimonio Cultural. Registro de entrada nº 6164, 2151997, (S.P.H.A Dirección General de Patrimonio Cultural)

Finca La Vega o La Balbina (Asentamiento rural romano/ Villa)

Coord. aproximadas 38°52' N 2° 56'W. H. 776 Montijo

38°52'35" 6°37'30" H. 776 Montijo

Camino de Confederación de Puebla de la Calzada a Lobón.

El yacimiento se ubica en la finca de regadío homonimia, situada junto al Guadiana, en un terreno de carácter aluvial, muy cerca de una de las calzadas que unían Augusta Emerita con su puerto, Olisipo.

En la finca La Balbina, vestigios al S. de la población, descubiertos con ocasión de unos trabajos.

Asentamiento rural romano / Villa. De unas 2 Has. de extensión aprox. Se ha documentado un pavimento policromo de 16 m² con decoraciones geométricas, firmados por el musivario Dexter, depositado en el Museo de Mérida (Gorges, 1.986).

Se documentó una habitación casi cuadrada de 9'30 x 8m. realizada con cantos y paredes de tapial y adobe, conserva restos de estuco pintando simulando columnas jaspeadas, con pavimento musivo. Existen evidencias de otra habitación con pavimento de mortero de cal y ladrillo. Al Norte se sitúa el patio. Se documentaron restos de una acequia, un granero y otras habitaciones (VVAA, 1.995; Álvarez, 1.995).

Mosaico policromo. Aves, nudos salomónicos, temas decorativos geométricos. 80 m². Nº de inventario: 4418. Dolum de gran tamaño, del borde arrancan dos asas. Nº de inventario 4419. Moneda de bronce (IMP) CL(AUDI)US AUG Busto radiado a derecha. Nº de inventario: 4421 del Índice del inventario general del Museo Arqueológico de Badajoz.

AAVV (1.995); ALVAREZ MARTÍNEZ, J.M. (1.995).

Plano (VVAA, 1.995).

J. Álvarez Sáenz de Buruaga realizó una excavación de urgencia para rescatar unos mosaicos (Álvarez Martínez 1986:108).

Prospectado en 1996 por J. Gorges, quien no la localizó.

ÁLVAREZ MARTÍNEZ, J. Mª (1986): La época romana* en Historia de la Baja Extremadura, T. I. Badajoz

GORGES, J.J. (1986): Prospections Archaeologiques autour d'Emerita Augusta. Suixante dix sites nuvaux ... (Rev. Et. Ann, T. LXXXVIII, p. 228.

Realización de prospecciones realizadas por el equipo de Mérida (?).

Arranque del mosaico y consolidación realizado por J. A. Díaz Pintado. Afectado por las labores de explanación.

Anillo (romano, Hallazgo aislado)

Hallazgo. Anillo de oro con entalle de Caracalla, propiedad de Fco. Carrillo Murillo (López, 1.988).

No consta su procedencia. Propiedad de D. Fco. Carrillo Murillo.

LOPEZ DE LA ORDEN, M. D. (1.988).

2.12. Residuos

La recogida y transporte de los residuos urbanos de Puebla de la Calzada corre a cargo del Ayuntamiento del municipio, que tras su recogida los deriva a los ecoparques de GESPEA.

Los residuos de Puebla de la Calzada se recogen junto a los de Gadiana del Caudillo y Pueblonuevo del Guadiana, por lo que los datos de cantidades pertenecen a estos tres municipios sin posibilidad de aportar el detalle exacto de residuos del término municipal.

Según los datos facilitados por GESPEA, las cantidades de residuos más recientes son:

	2009			2010 (hasta 31 de noviembre)		
	RSU no voluminosos	RSU voluminosos	Envases ligeros	RSU no voluminosos	RSU voluminosos	Envases ligeros
Toneladas	4831,4	307,84	49,68	4468,6	183,46	46,96

Fuente: GESPEA

Actualmente, estas son las cantidades de residuos generados por los tres municipios mencionados anteriormente. Las cantidades, aunque no se haya cerrado el año 2010 son similares en cada una de las categorías.

2.13. Riesgos naturales y tecnológicos

El riesgo detectado es el riesgo natural previsible de inundación por desbordamiento del Río Guadiana, estando en la actualidad minimizado o al menos regulado para las avenidas normales del Río, siendo Confederación Hidrográfica del Guadiana la administración responsable del control del Río y del sistema hidráulico de regulación.

En este caso, cabe destacar la existencia de una serie de construcciones situadas en zona inundable (según el Plan de Gestión del Riesgo de Inundación de la parte española de la Demarcación Hidrográfica del Guadiana). Estas construcciones están legalizadas pero se encuentra en zona inundable, por lo que se las ha incluido en el mapa de riesgos adjunto a este documento.

Como riesgos inducidos cabe destacar la actividad agrícola intensiva tanto por el consumo de agua como recurso natural escaso y por el empleo de fertilizantes y pesticidas químicos en cantidades que pueden ser peligrosas sin una regulación o control adecuado, que acaban disueltos en el agua y conducidos de nuevo al Río a través del terreno. También supone un riesgo la extracción de áridos mediante graveras a cielo abierto en las orillas del Guadiana, evidentemente el mayor riesgo se deriva de la alteración de la topografía del terreno inmediato al Río, en una zona en la que existen trazos de cauces antiguos, hoy desecados pero que en las avenidas tienen un papel de aliviaderos naturales.

Como riesgo inducido destacamos también el que se deriva de las deficiencias de la red de saneamiento de Puebla y de Montijo, con un deficiente depurado de las aguas residuales y con roturas en sus conducciones que producen vertidos incontrolados en el Arroyo Cabrilla antes de que su cauce cruce La Calzada.

2.14. Transporte y energía

1. Red viaria existente

Carreteras

La red de carreteras de Puebla de la Calzada esta organizada por la EX-209, en dirección este-oeste, une Mérida con Montijo y a este con Badajoz, toca el término municipal en el vértice noroeste y la EX-328 en dirección norte- sur, recorre el término por el este, une Montijo con Lobón, el acceso a ambas carreteras desde el núcleo urbano se realiza mediante una amplia red de pistas y caminos asfaltados.

La carretera fundamental para la comunicación de Puebla a nivel nacional es la A-5/ E90, autovía y carretera de Extremadura, situada a un kilómetro escaso al sur del término en dirección a Lobón a la que se accede a través de la EX-328, pudiéndose tomar en sentido a Badajoz / Lisboa o en el contrario a Mérida / Madrid.

También existen carreteras locales de unión con Valdelacalzada y La Torremayor, concretamente la Calzada Romana y con Barbaño a través de una carretera que sale de la rotonda de cruce de la anterior con la EX-328 y la antigua carretera de Puebla a Lobón que discurría sobre la Colada del mismo nombre y que en la actualidad ha caído en desuso, parte del núcleo pasando por el cementerio y acaba conectando con la EX-328 antes de que esta atravesase el Guadiana.

La unión de Puebla con la red nacional de carreteras se realiza a través de la EX -328, con una longitud de unos cuatro kilómetros desde la rotonda de cruce con la calzada romana, punto de conexión además para las carreteras a Montijo, Torremayor, Barbaño, Vadelacalzada y Lobón. Esta Vía es prácticamente una recta y pasa el Guadiana mediante un puente de estructura de hormigón de los años cincuenta. La calzada es estrecha y sin arcenes siendo la carretera de mayor tráfico del termino ya que es la unión con la A_5 no solo de Puebla sino del cercano Montijo y de la mayoría de las poblaciones del entorno al norte de Puebla, por o que consideramos que es la vía mas necesitada de una mejora que podría incluso pasar por su desdoblamiento desde Puebla de la Calzada hasta su conexión con la autovía de Extremadura.

Ferrocarril

El ferrocarril no pasa por el Término de Puebla de la Calzada, estando la estación más próxima en Montijo a menos de dos kilómetros del centro urbano de Puebla. Cuando se han realizado los estudios para el trazado del ferrocarril de alta velocidad entre Lisboa y Madrid se barajaron distintas alternativas, una de ellas dividiendo el término en dos por la vega, tuvo una fuerte oposición de la población por la destrucción de una amplia superficie de esta vega y de su producción agrícola.

Aeropuerto

El aeropuerto más cercano es el de Badajoz a situado en la Base Aérea de Talavera la Real a unos 20 kilómetros, con vuelos nacionales a Madrid, Barcelona regularmente a diario y a Mallorca y Tenerife en verano

2. Redes tecnológicas

Las redes tecnológicas en el término municipal son las que tienen acceso a través del cableado de teléfono, en la actualidad Internet, y no existen centros de distribución o complementarios de la red.

2.15. Socioeconomía e infraestructuras

2.15.1. Medio socioeconómico

2.15.1.1. Población

A) Evolución de la población

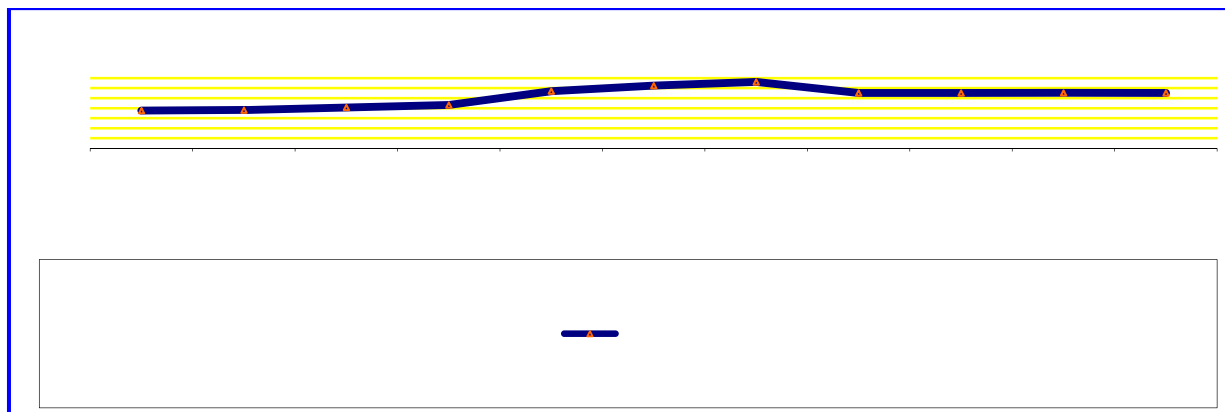
En la actualidad son 5903 el número de habitantes que residen en la localidad.

La razón de sexo en el año 2002 era de 97 varones por cada 100 mujeres y en el año 2003 fue de 96 por cada 100 mujeres. Son valores similares a los del resto de la provincia. Nacen más varones que mujeres, pero la esperanza de vida es menor, por lo que al final de la vida, queda un mayor número de mujeres que de varones.

EVOLUCIÓN DE LA POBLACIÓN DE HECHO DE LOS MUNICIPIOS DE BADAJOZ SEGÚN CENSOS DE POBLACIÓN. SERIE 1900 - 2001

AÑO	1900	1910	1920	1930	1940	1950	1960	1970	1981	1991	2001
PUEBLA	3757	3809	4072	4314	5703	6251	6623	5524	5522	5528	5522
Badajoz	520246	593206	644625	702418	742547	815780	834370	687599	635375	647654	
Extremadura	882418	960993	1074664	1146100	1146104	1362700	1372900	1150908	1066500	1050105	1088205

Fuente: INE



Hasta mediados de los años 50, la población tuvo un crecimiento constante, habiendo duplicado la población a mitad de siglo 50 respecto a la población con la que se inició el siglo XX. Las décadas con mayor crecimiento poblacional fueron las del 30, 40, 50 y el quinquenio de mediados de los 60. A partir de este año, la emigración que sufrió el país y que fue especialmente dura en Extremadura, no fue ajena a la localidad, sufriendo una pérdida del 17% de la población entre 1960 y 1970. A partir de este año, la población permanece estancada, no existiendo crecimiento apreciativo como se puede comprobar en las dos tablas que preceden.

La variación existente en la década de los 90 aunque superior a la media de la provincia de Badajoz, es muy escasa en cuanto a crecimiento. Si es de destacar que aunque escasa, siempre se cuantifica en valores positivos aunque no se llegue a un 1% de variación.

B) Movimiento natural de la población

Crecimiento vegetativo es la diferencia, en términos absolutos, entre número de nacimientos y defunciones existentes.

Un pequeño repunte en la natalidad, junto al descenso de la mortalidad, genera que en el año 2000 se registre un incremento vegetativo de 15 personas para la localidad de Puebla en términos de Padrón de habitantes.

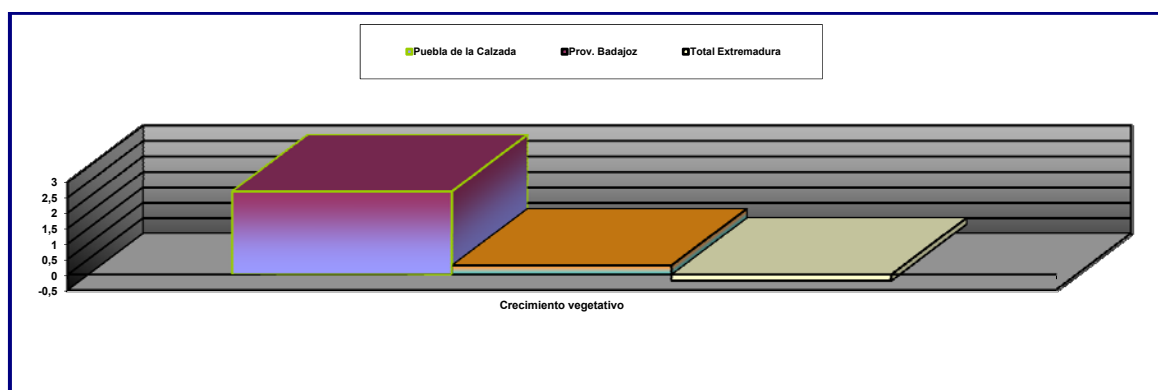
Un pequeño repunte en la natalidad, junto al descenso de la mortalidad, genera que en el año 2000 se registre un incremento vegetativo de 15 personas para la localidad de Puebla en términos de Padrón de habitantes.

MOVIMIENTO NATURAL				
AÑO	NACIMIENTOS	MATRIMONIOS	DEFUNCIONES	C. VEGETATIVO
1980	32	43	34	-2
1981	30	41	36	-6
1982	43	33	33	10
1983	41	40	38	3
1984	49	50	41	8
1985	44	38	47	-3
1986	61	46	46	15
1987	59	38	38	21
1988	46	46	29	17
1989	49	33	26	23
1990	44	41	40	4
1991	69	35	34	35
1992	86	39	50	36
1993	67	35	29	38
1994	51	32	33	18
1995	54	23	31	23
1996	60	22	28	32
1997	45	37	20	25
1998	57	25	29	28
1999	58	34	28	30
2000	62	30	24	38
2001	48	32	16	32
2002	59	38	18	41
2003	50	29	21	29

Fuente: Registro Civil de Puebla de la Calzada. Elaboración propia

En el caso de la natalidad, es más elevada en el caso de Puebla de la Calzada (12,1 por cada 1000 hab.) que en el resto de la provincia y de la comunidad autónoma que junto a la media nacional, está estimada en 9 nacimientos por cada 1000 habitantes. Aun siendo más elevada que la del resto, debería ser algo más alta para asegurarse un buen crecimiento vegetativo.

La mortalidad, aun siendo algo más baja que la media del resto de Extremadura, se aleja de los 8,7 por mil del conjunto nacional. Por último, el crecimiento vegetativo por lógica y viendo los datos que le anteceden, es claramente favorable a la localidad (para el conjunto de los españoles, este dato se cifraba en 0,93 por mil).



Aun cuando la gráfica es expresiva en cuanto a la realidad positiva de la localidad de

puebla sobre el resto provincial, lo cierto es que el crecimiento es muy bajo con lo que prácticamente no se asegura el reemplazo generacional.

C) Estructura demográfica

i. Distribución por sexo y edad

En el resumen de habitantes por sexo y edad extraído del padrón de habitantes comprobamos que es la cohorte de edad de 30 a 34 años la que más individuos tiene por grupos quinquenales. Esto tiene explicación no solo a nivel local ya que pertenece esta cohorte al fenómeno conocido como baby-boom que se produjo en España a finales de los años 60 fruto del apoyo a la familia que se produjo a nivel del gobierno del país durante esos años.

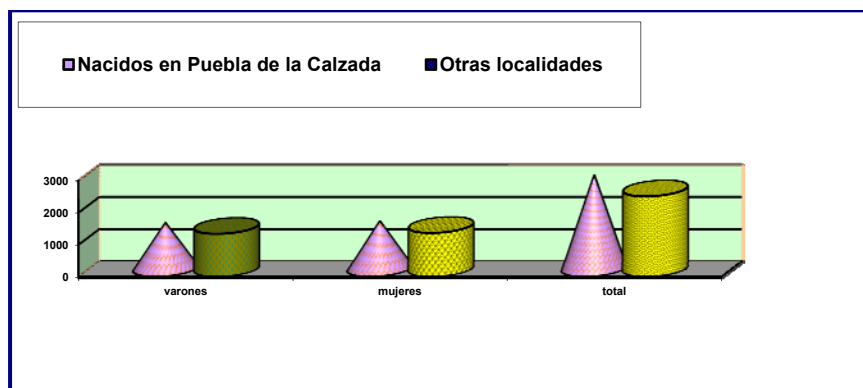
Diferenciado por sexo, también son similares en su composición el mayor número de varones en la cohorte de 35 a 39 años y de mujeres en la cohorte de 25 a 29 años.

EDAD	VARÓN	MUJER	TOTAL	% V	% M
0-4	153	132	285	5,53	4,63
5-9	138	156	294	4,98	5,47
10-14	183	180	363	6,61	6,31
15-19	174	169	343	6,28	5,93
20-24	202	198	400	7,3	6,94
25-29	211	235	446	7,62	8,24
30-34	224	224	448	8,09	7,85
35-39	232	212	444	8,38	7,43
40-44	218	187	405	7,87	6,56
45-49	162	159	321	5,85	5,58
50-54	160	159	319	5,78	5,58
55-59	156	141	297	5,63	4,94
60-64	117	134	251	4,23	4,7
65-69	133	132	265	4,8	4,63
70-74	120	149	269	4,33	5,22
75-79	109	124	233	3,94	4,35
80-84	59	92	151	2,13	3,23
85-89	10	42	52	0,36	1,47
90-94	5	18	23	0,18	0,63
95-99	3	8	11	0,11	0,28
100 y +	0	1	1	0	0,04
TOTAL	2769	2852	5621	49,26	50,74

Si atendemos a la evolución de un año a otro y aunque el corto espacio de tiempo no permite que las conclusiones sean determinativas, lo cierto es que se produce un leve incremento de la población joven (lo que implica para unos años un aumento de la mano de obra productiva) y un decremento de la población anciana (lo que también implica un descenso en el coste social que repercute sobre la mano de obra productiva).

ii. Distribución según lugar de nacimiento

Prácticamente a mitad de las personas que se encuentran empadronadas en la localidad han nacido en otra localidad distinta. Nos indica procesos migratorios (en su mayoría de escasa trascendencia ya que en muchos casos son personas nacidas en la vecina Montijo) que permiten cambios en la composición poblacional



Nacimiento	Varones	Mujeres	Total	% V	% M
Nacidos Puebla	1430	1484	2914	49,07	50,93
Otras localidades	1339	1368	2507	49,5	50,5
TOTAL	2769	2852	5621	49,26	50,74

2.15.1.2. Sectores de actividad

A) Recursos primarios

i. Agricultura

La mayor parte del suelo agrícola está ocupado por el regadío. Como se ve en la tabla de producción actual en hectáreas, tan sólo 42 hectáreas del total han pasado a ser de secano.

TÉRMINO MUNICIPAL	Tierras ocupadas por cultivos herbáceos SECANO (Ha)	Barbecho y otras tierras no ocupadas SECANO (Ha)	Tierras ocupadas por cultivos leñosos SECANO (Ha)	Prados naturales SECANO (Ha)	Pastizales (Ha)	Monte maderable SECANO (Ha)	Monte abierto (Ha)	Monte leñoso (Ha)
PUEBLA DE LA CALZADA	14	0	0	0	5	0	0	0
TÉRMINO MUNICIPAL	Erial a pastos (Ha)	Terreno improductivo (Ha)	Superficie no agrícola (Ha)	Tierras ocupadas por cultivos herbáceos REGADÍO (Ha)	Tierras ocupadas por cultivos leñosos REGADÍO (Ha)	Prados naturales REGADÍO (Ha)	Monte Maderable REGADÍO (Ha)	SUPERFICIE TOTAL TM (Ha)
PUEBLA DE LA CALZADA	13	0	81	1252	60	0	0	1425

Aprovechamientos agrícolas más convenientes. En la actualidad, los aprovechamientos de las series de suelos responden a una lógica agronómica en la mayoría de los casos, estando su

vocación de acuerdo con su actual utilización. En la región II (en la que se encuentran los suelos del término poblanchino son regadíos aptos para el cultivo cereal, con las naturales excepciones, cuya vocación es especialmente para implantación o conservación de pastizales permanentes.

Los principales cultivos son:



Las producciones más grandes en cuanto a cultivos han sido las de maíz (506Ha) y tomate (241Ha). También se produce pimiento (80Ha).

En un segundo grupo en cuanto a hectáreas de producción encontramos melón y remolacha (21Ha. cada una) y haba seca (secano) (22Ha); Haba verde (19Ha); May forrajero (17Ha); Melocotonero (16Ha); Patata media estación y lechuga (15Ha. cada una); Trigo y pimiento (14Ha. cada una) y Ciruelo; (12Ha).

En un último grupo en función a la producción encontramos Girasol (10Ha.); Peral (8Ha.); Sandía (7Ha.); Cebolla, Otras hortalizas (6Ha. cada una); Guisante Seco (secano) (6Ha); Ajo (2Ha.); Berenjena, Coliflor y Judía verde 1Ha. cada una).

ii. Ganadería

La densidad ganadera de las siguientes tablas corresponde al año 1970. Actualmente y debido a la intensidad de producción agrícola, la densidad ganadera en el término municipal es prácticamente testimonial. La mayor parte del ganado de tiro ha sido sustituido por maquinaria que

se trata en otros apartados.

Datos Totales		Bovino		Porcino		Ovino	
Peso total Tm.	Kg/Ha	Peso vivo Tm.	Kg/Ha	Peso vivo Tm.	Kg/Ha	Peso vivo Tm.	Kg/Ha
281,77	199,27	67,95	48,05	22,53	15,93	23,25	16,49

Caballar		Asnal		Mular	
Peso vivo Tm.	Kg/Ha	Peso vivo Tm.	Kg/Ha	Peso vivo Tm.	Kg/Ha
31,77	22,47	23,11	16,36	113,15	80,02

B) Montes y recursos naturales

En la actualidad no existe actividad económica asociada a la explotación forestal en el municipio.

C) Actividades extractivas

Dentro de las actividades extractivas hay que hacer mención a las graveras de extracción de áridos situadas a pie de río.

	Energía y agua	Extracción mineral
Puebla de la Calzada	1	7
Total Prov. Badajoz	93	616
Total EXTREMADURA	139	862

D) Recursos transformados

i. Industria

Las actividades industriales suponen el número de actividades industriales que están sujetas al impuesto de actividades económicas (IAE). El número de actividades industriales equivale prácticamente al número de establecimientos industriales existentes en el municipio. En el caso de la Puebla, solamente se ha incrementado en una actividad desde el año 1999 hasta el 2002 aunque si se ve en producción de las actividades, el incremento ha sido notablemente superior.

El índice industrial es un índice comparativo de la importancia de la industria (incluida la construcción). Se elabora en función del impuesto de actividades económicas correspondiente a las actividades industriales. El valor del índice refleja el peso relativo (en tanto por cien mil) de la industria del municipio respecto al total, con base: total euros de recaudación de impuestos (IAE) en España = 100000 unidades.

En Puebla este índice ha disminuido del año 1999 al 2002 en un punto.

En cuanto a industrias, la mayor parte de las empresas corresponde a empresas de construcción (algunas de ellas con una enorme producción) que doblan a las manufacturas.

Actualmente el sector de la construcción es uno de los sectores con mayor incidencia en la economía y es un sector que mueve importantes recursos humanos.

Si comparamos la variación en la actividad industrial producida entre los años 1997 y 2002, ha sido positiva aunque se sitúa por debajo de la que se ha producido en esos mismos años en la provincia de Badajoz y en la comunidad autónoma, 6 puntos por encima que la correspondiente a Puebla de la Calzada.

ii. Comercio

El índice comercial es un índice comparativo de la importancia del comercio (mayorista y minorista). El índice se elabora en función del impuesto de actividades económicas correspondiente a las actividades de comercio mayorista y minorista. El valor del índice refleja el peso relativo (en tanto por cien mil) de la actividad comercial municipal.

En Puebla de la Calzada, este índice se ha mantenido constante entre los años 1999 y 2002.

El número de actividades comerciales en la localidad disminuye aunque no en una proporción acusada entre los años 1999 y 2002. Pasa de tener 127 en 1999 a las 122 del año 2002.

Las actividades comerciales mayoristas representan el número de actividades de comercio mayorista derivadas del impuesto de actividades económicas (IAE), que constituye una buena aproximación del número de establecimientos comerciales mayoristas existentes en el municipio. En el año 2002, el número de actividades comerciales mayoristas en Puebla era de 16.

En relación a la variación que se ha producido en el número de actividades mayoristas, si que existe un cambio significativo en la localidad. Mientras que en el total de la provincia el incremento ha estado en 5 puntos o en la totalidad de la comunidad autónoma el incremento entre los años 1997 y 2002 ha sido de 8 puntos, el dato de variación de la localidad se sitúa entre el año 1997 y 2002 en 23 puntos.

Las actividades comerciales minoristas representan el número de actividades del comercio detallista sujetas al impuesto de actividades económicas (IAE). Dichas actividades se identifican con las que la Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE), del INE considera comercio al por menor. A efectos estadísticos la cifra de licencias comerciales, se puede considerar una aproximación a la de establecimientos comerciales, de los que no existe información censal (un establecimiento comercial puede tener una o varias actividades o licencias comerciales). En el año 2002, el número de actividades comerciales minoristas en Puebla era de 106.

Al contrario que en el apartado del comercio mayorista, la variación respecto a la provincia y a la comunidad autónoma es aunque en términos positivos, alejada de los 11 puntos de

incremento entre los años 97 y 2002 para la provincia de Badajoz o casi los 17 Extremadura

iii. Turismo

El índice turístico es un índice comparativo de la importancia de la actividad. El índice se elabora en función del impuesto de actividades económicas correspondiente a las actividades turísticas, el cual se basa a su vez en la categoría de los establecimientos turísticos, número de habitaciones y ocupación anual. Su valor refleja el peso relativo de la actividad turística y constituye prácticamente un indicador de la oferta turística.

En el caso de la localidad de Puebla, se ha recuperado en el año 2002 el índice que se tenía en el año 1996 y que se perdió en el año 1999. No obstante, la localidad no destaca en sí como un centro de atracción turística a pesar de estar relativamente cerca de ciudades que si lo son.

iv. Servicios

La actividad de restauración-bar comprende fundamentalmente las actividades de bares, cafeterías y restaurantes (aunque también incluye heladerías, quioscos, etc.), derivados del impuesto de actividades económicas (IAE).

Desde el año 1997 hasta el 2002, la variación porcentual en la actividad de restauración/bar ha sido de un 30% menos. En realidad, el dato en porcentaje parece un poco exagerado ya que si se ven los datos en sus valores absolutos, se han perdido 6 de las 20 actividades que existían en el año 1997.

Se trata de un índice comparativo de la importancia de la actividad de restauración y bares. El índice se elabora en función del impuesto de actividades económicas correspondiente a las actividades de restauración y bares. El valor del índice refleja el peso relativo (en tanto por cien mil) de la actividad de restauración y bares.

	Índice restauración y bar
Puebla de la Calzada	5
Total Prov. Badajoz	1,412
Total EXTREMADURA	2,472

2.15.1.3. Ocupación y empleo

A) Ocupación por sectores

Del paro registrado por actividad económica destaca la actividad de Manufacturas como la que recoge un mayor número personas. Es importante destacar que del año 2000 al 2002 baja en 6 personas (a nivel provincial y en el mismo período el número de parados subió).

En la actividad de construcción si subió el paro en el período considerado (también lo hizo a nivel provincial).

En la actividad de comercio, también ha bajado (aunque levemente) en el período.

La actividad agrícola permanece con el mismo número de parados (la provincia de Badajoz baja en esta actividad en éste período)

Un sector en el que se ha reducido el paro considerablemente es el inmobiliario, en el que se ha reducido el número (se ha pasado de 22 a 14)

Por grupos profesionales, la mayor parte (cerca de un 50%) del paro lo recoge el personal que no cuenta con cualificación. . El sector servicios también cuenta con un porcentaje bastante elevado (cerca de un 20%).

B) Empleo

La tasa de paro registrado corresponde al número de parados registrados en el INEM relativizada por la población de 15 y más años del mismo municipio, referida al padrón de habitantes. Para calcular la tasa de paro se utiliza la población de 15 y más años en lugar de la de 16 y más años (la "población en edad de trabajar" se inicia a los 16 años) debido a que a nivel municipal el INE proporciona los datos por intervalo de edad.

El paro registrado es algo más bajo que la media de la provincia de Badajoz (7%) aunque más elevado que la media nacional (4,5%). Es importante destacar que la población en edad de trabajar es algo más que la media de la provincia de Badajoz.

Por sexo, los varones tienen el mismo porcentaje que a nivel autonómico y es algo inferior que a nivel provincial. Sin embargo en mujeres y a pesar de que se ha mejorado respecto del año pasado, los valores de paro son más altos que la media provincial.

Por edad y como no podía ser de otra forma, el mayor porcentaje de paro se sitúa entre 25 y 49 años.

La cohorte edad de 25 a 44 es la que registra un mayor número de parados. Son más las mujeres en esta situación que los varones, a pesar de que se ha corregido bastante la situación en esta cohorte en mujeres (hay menos paradas y más parados).

Por niveles académicos no cambia prácticamente del año 2000 al 2002. Son muchos los parados en los grados más básicos (sin estudios ni certificado escolar, o solamente con Certificado Escolar o EGB. El porcentaje baja mucho entre los que tienen BUP, FP o estudios medios o superiores.

2.15.2. Infraestructuras

A) Hidráulicas

El término está surcado por una amplia red de acequias y desagües, que se implantaron por el Instituto de Colonización en los años cincuenta, de esta red se da información de su situación y denominación en la documentación gráfica adjunta. Esta red hidráulica tiene una red

de pistas aneja a las acequias y canales, la dirección dominante en los trazados de las redes es de este a oeste y tan solo los ramales secundarios discurren en dirección norte sur, estos trazados hidráulicos han condicionado los recorridos tradicionales a través de los caminos que iban de norte a sur, desapareciendo alguno de ellos. La red de acequias y desagües depende de Confederación Hidrográfica del Guadiana y de la mancomunidad de regantes.

La red hidráulica es un elemento a destacar como determinante en las futuras ampliaciones por las afecciones que se producen entre ambas, condicionando el orden temporal del desarrollo de las unidades de actuación.

B) Energía

Consumo total de Energía eléctrica del año 2003: 15.907.787 kW/h . La distribución de energía eléctrica es la única que precisa de una red estable en el territorio, esta mayoritariamente se realiza por tendidos aéreos sobre postes y torretas, que conducen la energía en alta y media tensión hasta los centros de transformación, que se sitúan tanto en el suelo urbano como en el no urbanizable. La red de distribución eléctrica se refleja en los planos de información correspondientes.

No existen redes estables de distribución, precisas para otras energías como el gas. La distribución de hidrocarburos para la locomoción se realiza desde la gasolinera situada en la Calzada junto al parque.

C) Viaria

i. Organización del tráfico rodado. Descripción. Capacidades de vialidad

El núcleo urbano está situado en un terreno llano en el que tan solo los arroyos Cabrilla y Caliente son los elementos naturales que condicionan la circulación peatonal y rodada. Este terreno llano ha facilitado un trazado de calles casi ortogonal, por otro lado cabe destacar que la fundación del núcleo se realiza en las proximidades de una Calzada romana que además de en la denominación del pueblo ha influido en el trazado y dirección de su viario. En general las calles de Puebla tienen un ancho suficiente para el tráfico peatonal y de vehículos que soportan, la dirección este oeste, paralela a la de la Calzada es la que mejor circulación presenta debido a la continuidad de sus trazados y de la propia capacidad de circulación de la Calzada que se ha convertido en el eje de circulación principal, mientras que en la dirección norte sur tan solo dos calles mantienen la continuidad a lo largo del núcleo.

El ancho de las calles actuales es diferente según su importancia y época de ejecución, siendo las más estrechas y trazado más irregular las más antiguas de origen medieval y situadas entorno a la plaza y la Iglesia, con anchos de 5 y 6 m, los tramos más estrechos tienen uso exclusivamente peatonal. Las calles de las sucesivas ampliaciones tienen tramos más amplios

acordes a las manzanas longitudinales que las definen, y con anchos progresivamente mayores mientras más recientes han sido su trazado estando las mas estrechas en 8 m y las mas anchas en 15 y 10 metros en las últimas ampliaciones, tanto en la zona residencial como en la industrial, en la que los anchos no bajan de los 10 metros.

Los puntos mas conflictivos por estrangular la sección de la calzada, haciéndola peligrosa o disminuyendo su funcionalidad se han ido corrigiendo mediante modificaciones de las alineaciones como en el caso de la Calle Soledad, Herradores o Pintor Murillo. Existen actualmente varias calles en fondo de saco como Miguel De libes, Juan Ramón Jiménez, perpendicular a Moreno Nieto entre la C/ Badajoz y la C/ Nueva. La génesis de esta calles en fondo de saco es la demanda de acceso a las grandes parcelas mediante una calleja trasera, que posteriormente al perder el uso complementario al agrícola las parcelas se han ido segregando en dos con una vivienda en cada una de las calles que tenían fachada, pasando las callejas traseras a tener el mismo carácter residencia que cualquier calle, por lo que en la actualidad son calles residenciales con fachadas principales en sus alineaciones y en fondo de saco, la solución propuesta en las actuales normas es la apertura de nuevos viales que abran esas calles al menos en dos puntos, la obtención del suelo se realiza mediante la compra por parte del Ayuntamiento dentro del ámbito de unidades de ejecución que no tiene aprovechamiento, lo que ha producido poco interés en estas operaciones.

ii. Dotación de plazas de aparcamiento

En cuanto a las plazas de aparcamiento, cave destacar que por las anchuras de las calles y la realización dentro de las propias parcelas de plazas de aparcamiento, se puede afirmar en general que no hay dificultad para aparcar en la mayoría de los viales y que incluso el número de plazas de aparcamientos públicas es superior a la demanda de las mismas, sin embargo es posible que en el horario de administración no sea tan directo aparcara en el entorno de la plaza, punto de atracción de la mayoría de los recorridos en coche.

iii. Pavimentación y ajardinamiento

Como ya se ha indicado la práctica inexistencia de pendientes en el viario de Puebla ha facilitado circulación e incluso el mantenimiento y uniformidad de los trazados y del empleo de materiales en las pavimentaciones. Estando en la actualidad pavimentadas la totalidad de las calles que tienen edificación consolidada. El material predominante en las calzadas es el aglomerado asfáltico y en los Acerados las baldosas de terrazo con relieve en distintos colores, quedan calles con pavimentaciones mas antiguas a base de baldosas hidráulicas en las aceras y en cemento, pero que se están sustituyendo progresivamente. La zona que pero aspecto presenta es el frente al Arroyo Cabrilla tanto al norte como al oeste de la población, también han sido zonas de

crecimiento marginal y posterior urbanización sin una actuación unitaria.

iv. Estado actual de las viviendas

El último censo del INE del que se tienen datos es el del 2.001, en el cual se reflejan los siguientes resultados en cuanto al número de edificaciones existente y características de las mismas, tanto de uso como de plantas, situación y régimen de tenencia.

Edificios según su composición:

Total	Unif.	Plurif.	Plurif. y local	Hoteles	Cuarteles	Internados	Hospitales	Local principal
2100	1803	87	58	0	0	0	0	3

En la actualidad nos consta la apertura de un hotel en la Calle los Silos.

Edificios según el número de viviendas:

Nº VIVIENDAS	0	1	2	3	4	5 a 9	10 a 19
Nº EDIFICIOS	148	1850	46	3	25	23	5

Edificios según el número de plantas sobre rasante

Nº PLANTAS	1	2	3	4
Nº EDIFICIOS	1343	708	35	14

Edificios según el número de plantas bajo rasante

Nº PLANTAS	0	1	2
Nº EDIFICIOS	2099	1	0

Viviendas según tipo

Vivienda familiar					Vivienda colectiva
Principal		No Principal			
Alojamientos	Convencionales	Secundarias	Vacías	Otras	1
0	1916	107	240	0	
Total 2263					Total 1
Número total de viviendas 2264					

Viviendas principales según la fecha de construcción

total	1900	00/20	21/40	41/50	51/60	61/70	71/80	81/90	91/01
1916	197	150	84	71	271	132	290	312	407

Viviendas vacías según la fecha de construcción

total	1900	00/20	21/40	41/50	51/60	61/70	71/80	81/90	91/01
240	29	24	7	11	42	13	40	32	42

Viviendas secundarias según la fecha de construcción

total	1900	00/20	21/40	41/50	51/60	61/70	71/80	81/90	91/01
107	8	8	2	6	20	6	26	19	11

Viviendas según el régimen de tenencia

Total	Pagada	Hipotecada	Herencia/donac.	Alquiler	Cedida/perm.
1917	1128	361	185	102	72
100%	58,87%	18,84%	9,66%	5%	3,76%

El estado de conservación de las construcciones se ha reflejado en la documentación

gráfica que se adjunta como planos de información.

El número de viviendas vacías existentes es inferior al de la media provincial y autonómica. La mayor parte de viviendas tienen uso de vivienda principal, existiendo tan solo un escaso 4,5% de viviendas dedicadas a recreo. Es lógico, teniendo en cuenta el poco interés turístico y paisajístico del término municipal.

2.16. Análisis de la alternativa cero

La alternativa cero se corresponde con la “no redacción” del PGM que evaluamos en este documento, por lo que se deberá analizar la situación de Puebla de la Calzada y su evolución si el PGM no se llevara a cabo.

En este sentido cabe mencionar que el PGM propuesto pretende dar solución y controlar los distintos problemas existentes en el municipio, tanto a nivel municipal como urbano. Para la elaboración del actual PGM se han identificado los diferentes problemas de Puebla de la Calzada:

Territorio municipal

De un modo genérico las situaciones y factores que se identifican como generadores de conflictos son los siguientes:

- ~ En Puebla de la Calzada, la agricultura es actualmente un factor de empleo y desarrollo para la población, por lo que su posible invasión o deterioro resultaría un problema para el municipio. En este sentido, y debido a su alto valor productivo, estas zonas deben ser protegidas.
- ~ Otro problema en el municipio es la dificultad para el correcto funcionamiento de la red de saneamiento con pendientes tan escasas.
- ~ Ambientalmente, la ribera del Guadiana está en proceso de degradación por los contaminantes químicos derivados del cultivo y por la extracción de gravas sin una regulación específica en el término y su entorno.
- ~ En términos de infraestructuras, la principal vía de comunicación con el exterior de Puebla de la Calzada es la N-5, con la cual se enlaza a través de la calzada romana y un tramo de 4 Km. de la EX-328, que atraviesa el Guadiana. El tramo al que se hace mención desde la rotonda de encuentro entre la calzada y la EX-328 es estrecho con un solo carril y sin arcén, por lo que entendemos que será necesario mejorarlo desdoblándolo y ordenado los accesos al mismo mediante rotondas y vías de servicios, para hacerlo practicable por el transporte pesado que soporta.
- ~ Las redes de los servicios urbanísticos determinantes para las nuevas ampliaciones son

el abastecimiento de agua potable, la red de saneamiento y la de energía eléctrica. El traslado o cambio de lugar de las redes eléctricas de media tensión si pueden llegar a ser un coste añadido a la urbanización tan elevado que haga inviable económicamente el desarrollo de los suelos por los que pasan.

La red que verdaderamente tiene una influencia decisiva en las posibilidades de nuevas ampliaciones es la red de saneamiento, que acorde con los códigos técnicos de la construcción sería necesario hacer separativa. Las dificultades de esta red en Puebla de la Calzada ya ha sido analizada, partimos de pendientes del 1:1.000, en sus conductos, cuando la pendiente mínima normalmente esta en el 1% ó 2%. Esta falta de cota para desaguar hace que los suelos mejores para las ampliaciones sean los situados al este del casco actual, situados por encima de la cota 190 llegando en límite del término a la 192, teniendo el arranque del emisario la cota 189, los suelos situados al oeste del casco están entorno a la 189 y 190, al norte del casco están próximas a la 191.

La red de saneamiento de Montijo también plantea dificultades para las posibles ampliaciones hacia el oeste superando el Cabrilla, debido a su trazado próximo al cauce en unos tramos en paralelo y en otros buscando la dirección que facilite la mejor pendiente, no se trazo pensando en futuros crecimientos, por lo que cuando se planteen o bien se modifica el trazado a donde convenga a la estructura de ampliación o esta se adapta al actual trazado. En la actualidad se esta realizando un estudio pormenorizado de esta red y su depuración, por lo que una vez conocidos los resultados será posible saber si la red de Montijo va a ser modificada y es posible ajustar su trazado de forma que no sea un problema para futuras ampliaciones o incluso si estas se pueden valer de ella para su desagüe y saneamiento.

Núcleo urbano

En cuanto a cuestiones generales del núcleo urbano encontramos:

- La proximidad al núcleo de Montijo, hace necesaria la toma de decisiones en consonancia con el mismo en cuanto a los aspecto de afección común para ambas poblaciones.
- También es una complicación del núcleo el estar físicamente rodeado por dos arroyos que por ser zonas con riesgo de inundación han sido límite del crecimiento en el sentido norte, oeste y sur.
- El desarrollo de la actividad en la promoción de viviendas en las últimas décadas ha hecho que en la actualidad este prácticamente agotado el suelo urbano para este uso, estando desarrolladas las unidades de ejecución o en proceso de gestión y

ejecución.

A) Casco Antiguo

- ~ El mayor problema que se aprecia es la nefasta admisión de cuatro plantas de altura en el planeamiento vigente, que en el caso de las edificaciones adosadas a la Iglesia distorsionan la calidad urbana del entrono de la plaza, no obstante cave señalar el escaso número de edificaciones que han edificado las cuatro plantas y que el centro histórico sin tener edificaciones de un alto valor arquitectónico o patrimonial si conserva un valor ambiental urbano de población de vega, con un buen trazado de calles, amplias y con edificaciones en general en dos plantas, que merece ser protegido.

B) Ensanches

- ~ Se han ejecutado la mayor parte de las unidades previstas, quedando aún la unidad 18 sin gestionar.

Todos estos problemas detectados, son evitables gracias a la aplicación de herramientas de planificación territorial, siendo en este caso la ordenación propuesta un medio para evitarlos.

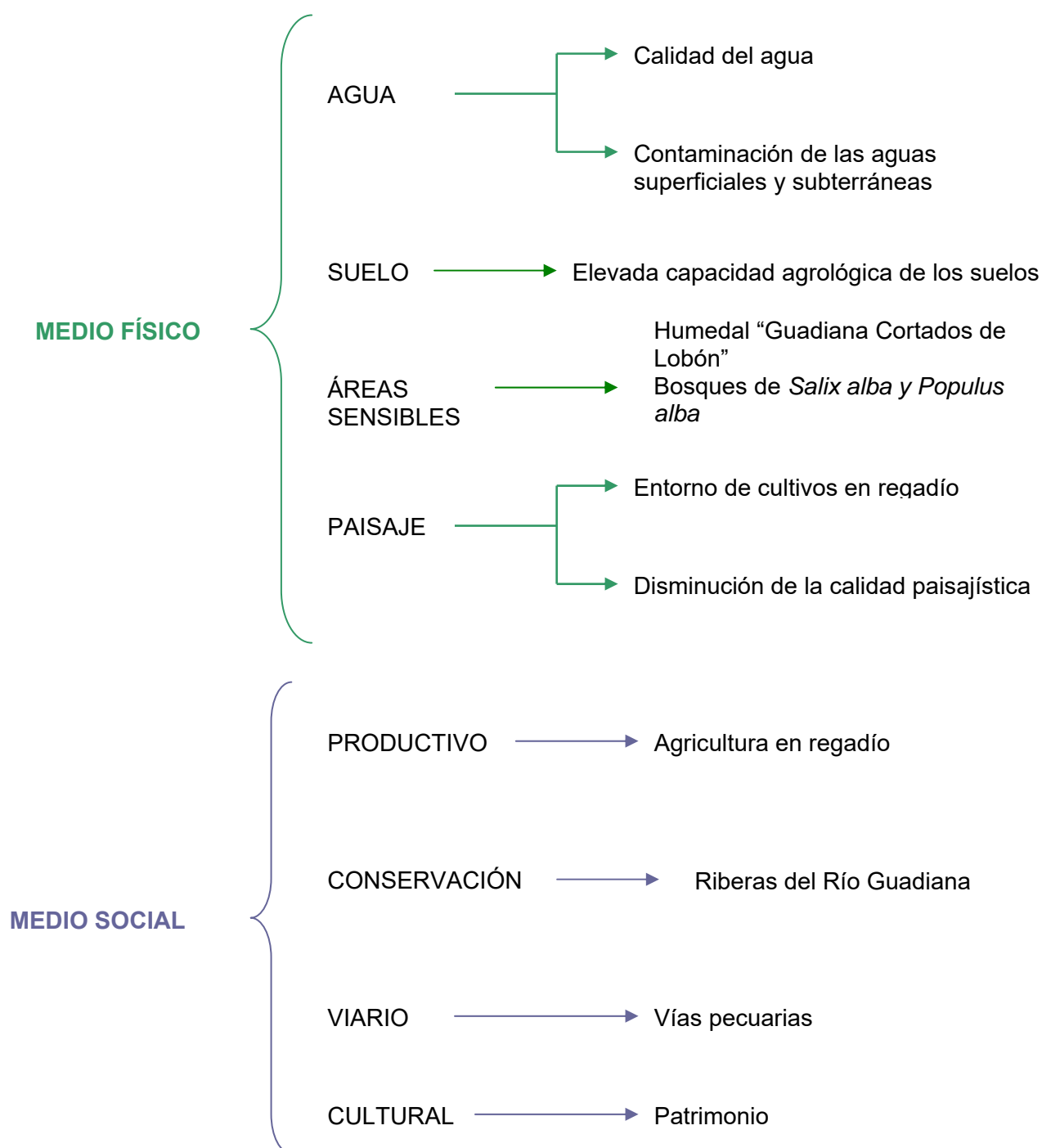
3. FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS SIGNIFICATIVAMENTE

Como factores ambientales entendemos aquellos que conforman el entorno en el que desarrollamos nuestra actividad cotidiana, incluyendo los naturales y los socioculturales y económicos. Por este motivo, se ha realizado un cuadro de factores en los que inicialmente incide el PGM propuesto, ya sea de forma positiva o negativa.

MEDIO FÍSICO	INERTE	SUELO	Recursos minerales
			Destrucción de la estructura edáfica
			Compactación
			Erosión
			Características físicas
			Características químicas
			Elevada capacidad agrológica
		AIRE	Calidad del aire
			Contaminación acústica
		AGUA	Calidad del agua
			Contaminación de aguas superficiales
			Afección a las aguas subterráneas
	BIÓTICO	FAUNA	Destrucción de hábitats
			Estabilidad de los ecosistemas
			Pérdida de lugares de nidificación y alimentación
			Especies protegidas o de elevado valor ecológico
		VEGETACIÓN	Eliminación vegetación natural
			Contaminación de la vegetación
	PERCEPTUAL	PAISAJE	Sensación percibida
			Superficies del paisaje
			Naturalidad

MEDIO SOCIAL	RURAL	CREATIVO	Ocio y recreo
			Deportivo
			Zonas verdes
		PRODUCTIVO	Agrícola en regadío
		CONSERVACIÓN	Humedal “Guadiana Cortados de Lobón” Bosques de <i>Salix alba</i> y <i>Populus alba</i>
	ESTRUCTURAL	VIARIO	Vías pecuarias
			Descansaderos
		INFRAESTRUCTURAS	Red de transportes
			Abastecimientos
			Saneamientos
			Comunicaciones
			Equipamientos
	SOCIOCULTURAL	HUMANOS	Demografía
			Evolución poblacional
			Calidad de vida
		PATRIMONIO	Histórico-artístico
			Histórico-arqueológico
			Restos arqueológicos
	ECONÓMICO	RENTA	
		ACTIVIDADES ECONÓMICAS	
		EMPLEO	

Del cuadro anteriormente expuesto, así como de los principales problemas del municipio, se extrae que los factores ambientales más afectados son:



Estos son los factores afectados principalmente por el desarrollo del PGM de Puebla de la Calzada, ya que propone medidas para evitar las afecciones a estos espacios, delimitando con exactitud los límites de los diferentes usos del suelo del municipio y las actuaciones en los mismos. Cada uno de estos factores ha sido definido correspondientemente en el apartado nº 2 "Factores medioambientales de Puebla de la Calzada".

4. RESOLUCIÓN DE LOS TEMAS REFERIDOS EN EL DOCUMENTO DE REFERENCIA, RESULTADO DE LAS CONSULTAS PREVIAS.

El presente Estudio Ambiental Estratégico, de conformidad con lo establecido en la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente, incorpora los Objetivos y Criterios Ambientales señalados en el Documento de Referencia del Plan General Municipal de Puebla de la Calzada, emitido por la Dirección General de Evaluación y Calidad Ambiental de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente de la Junta de Extremadura.

En cuanto a las observaciones realizadas por los diversos organismos implicados, el Informe de Sostenibilidad les da respuesta en el presente apartado.

CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADIANA

“La Confederación Hidrográfica del Guadiana indica que la aprobación ambiental debe condicionarse a la adecuada protección frente a avenidas, a que los derechos para el abastecimiento estén actualizados y a que las instalaciones de saneamiento y depuración estén correctamente dimensionadas y listas para funcionar antes de que se terminen de ejecutar los proyectos que desarrollará el plan”.

En lo referente al primer punto, **protección frente a avenidas**, existen dos arroyos perimetrales al núcleo urbano, el Arroyo Caliente o Baldío y el Arroyo Cabrillas, uno de ellos discurre por el sur de la localidad y el otro por el norte de la misma.


Ambos arroyos han sido desviados por la Confederación Hidrográfica del Guadiana, actualmente no presentan riesgo de inundabilidad, ya que la cuenca de ambos ha sido desviada al Guadiana previamente a su paso por el núcleo urbano. Existe un estudio de inundabilidad realizado para el Arroyo Caliente o Baldío, con motivo del desvío de los cauces. Dicho estudio se adjunta en el presente informe, si bien, la CHG está en posesión del mismo.

Por otro lado, el Arroyo Cabrillas situado al norte está siendo actualmente objeto de una obra de entubado, obra que se está llevando a cabo con supervisión de los órganos de la C.H.G. Entendemos que para el entubado y soterramiento del Cabrillas se habrá relaizado el correspondiente estudio de inundabilidad y no será necesaria la realización de otro complementario en este caso, que además se puede asegurar que ambos arroyos actualmente tienen una función de desagüe del área urbana.

En referencia al segundo punto, **derechos para el abastecimiento actualizados**, la Mancomunidad Integral de Servicios Vegas Bajas, establece, mediante un certificado el consumo de agua de 750.000 m³ al año, pudiendo llegar a los 900.000 m³. Al mismo tiempo, añade que Puebla de la Calzada consume el porcentaje de agua establecido para el total de suministro de la

estación depuradora (un 22%).

No obstante los desarrollos de los sectores de suelo urbanizable mediante los correspondientes planes parciales precisan ser expuestos al público y contar con evaluación medio ambiental nuevamente y Confederación Hidrográfica del Guadiana podrá informar favorablemente o no el desarrollo en función de disponer de recursos hídricos.


C.I.F. P-060013-G
Inscrita en el R.E. nº 050019

**MANCOMUNIDAD INTEGRAL DE SERVICIOS
"VEGAS BAJAS"**

AYUNTAMIENTO DE PUEBLA
DE LA CALZADA
REGISTRO GENERAL
19-05-2012 10:16
ENTRADA Nº: 2012/070

REGISTRO DE SALIDA

Núm. 8211

Fecha 28.05.2012

**SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYTO. DE
PUEBLA DE LA CALZADA
EDIFICIO AYUNTAMIENTO
PUEBLA DE LA CALZADA (BADAJOZ)**

Adjunto le remitimos informe del Ingeniero Técnico de esta Mancomunidad en el que se expresan los datos relativos al abastecimiento de agua potable, del municipio de Puebla de la Calzada, para que lo tengan en cuenta a los efectos oportunos.

Montijo, 28 de mayo de 2012

EL PRESIDENTE



Fdo.: Antonio Pozo Pitel.



0600013-6
Nom 1268
Fecha

PROVINCIA DE BADAJOZ

Mancomunidad Integral de Servicios " Vegas Bajas "

Plaza de España, 8

06480 Montijo (Badajoz)

25/05/2012

**INFORME SOBRE ABASTECIMIENTO DE AGUA EN ALTA AL
AYUNTAMIENTO DE PUEBLA DE LA CALZADA**

De acuerdo con los datos que se disponen en los registros de consumo de agua tratada en alta del Ayuntamiento de Puebla de la Calzada, y de la capacidad actual de las instalaciones de tratamiento de la ETAP, tengo a bien informar que el consumo promedio anual del citado Ayuntamiento ronda los 725.000 metros cúbicos, pudiendo alcanzar aproximadamente los 950.000 metros cúbicos en el límite de capacidad de tratamiento de la planta, y respetando el porcentaje del 22 % aproximado que viene representando sobre el total de Agua Tratada facturada a los Ayuntamientos que actualmente se surten de ésta, a salvo de las posteriores modificaciones que se puedan producir tanto en la composición de los Ayuntamientos suministrados como en las instalaciones de tratamiento.

Montijo, 25 de Mayo de 2.012

El Jefe de Planta

Fdo: José Luis Moruno Molina

Con fecha de 4 de enero de 2013, el Ayuntamiento de Puebla de la Calzada contestó a la CHG justificando la existencia de agua suficiente para el municipio y posteriormente, con fecha de diciembre de 2013, el arquitecto redactor del PGM, D. Jesús Boraita Hermosell envió un nuevo escrito a la CHG en el que de nuevo se justificaba la existencia de agua para el consumo.

D. PRUDENCIO MARÍA CARRILLO BELLOSO, ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL
DEL AYUNTAMIENTO DE PUEBLA DE LA CALZADA.

I N F O R M A :

Que por parte de Confederación Hidrográfica del Guadiana, se ha remitido un escrito solicitándonos la justificación necesaria, que demuestre que la demanda de agua no sobre pasará las asignaciones hídricas calculadas de 634.560 m³/año, 664.811 m³/año y 696.595 m³/año, para los horizontes de 2.015, 2.021 y 2.027, respectivamente, para todo el municipio.

No acierto a comprender como poder demostrar que no se alcancen esos consumos en tales fechas, si en la actualidad, como ya se indicó en un informe anterior, el consumo real de 2.011 fue de 723.473 m³ y ahora además conocemos que el consumo de 2.012 ha sido de 762.530 m³.

Igualmente tampoco acierto a entender que variables se adoptaron para la elaboración del calculo de las previsiones hídricas para el municipio, tanto para el pasado año, como en los horizontes fijados, posiblemente serían muy desacertadas ya que las desviaciones son muy considerables con los consumos reales que se vienen obteniendo. Sin embargo si parece ser claro, que el propio Plan Hidrológico de la Demarcación Hidrográfica del Guadiana, asigna unos consumos de 280 litros/día por habitante y 4.000 m³/año por Ha al suelo industrial. Que en la actualidad, partiendo de que tenemos 6.025 habitantes y 42,16 Ha. industriales, este calculo arroja un resultado de 784,395 m³. ligeramente superior al realmente consumido, lo que significa que los datos del Plan son bastante acertados en estos dos aspectos concretos.

También pongo en duda, el dato aportado por la Oficina de Planificación Hidrológica de la Confederación, indicando que una vez desarrollado la totalidad del Plan General se

alcanzase un consumo de 1.048.360 m³/año. Para ello ha debido establecer los mismos datos y variables que para el resto de las asignaciones. Incluso ahora que el suelo urbano es algo menor, pues en la última revisión del plan se han eliminado 6,53 Ha de suelo que antes se pensaban recalificar. Esta asignación es muy escasa, y de todas formas, y sin ningún género de duda, para el horizonte del 2.027, todo el plan no es posible que esté desarrollado, y más si tenemos en cuenta la situación socio-económica actual, por lo que no es posible establecer unas asignaciones hídricas precisas en el horizonte próximo, si no tenemos una previsión acertada del desarrollo del P.G.M.

Lo único que sí podemos establecer teniendo en cuenta el informe que en su día emitió la mancomunidad de municipios, referente a la capacidad actual de tratamiento de aguas de la ETAP, el cual recoge que dichas instalaciones podrían abastecer a esta población, con un suministro de agua de hasta 950.000 m³/año. Y según los datos recogidos en informes anteriores, conformes con los estudios llevados a cabo, tanto por el técnico que suscribe como por el técnico redactor del P.G.M. en base al desarrollo urbanístico del municipio y al incremento de población, en los últimos diez años, el aumento previsto en el consumo de agua en años venideros, se situaría en una horquilla de entre 15.000 m³/año para la más favorable y los 21.000 m³/año, para la mas rigurosa, no alcanzándose el techo asignado de la ETAP, por tanto hasta el 2.025 en el primer caso o 2.022 en el segundo. Manteniendo por tanto el incremento de consumo más riguroso, tendríamos unos consumos para los horizontes de 2.015, 2.021 y 2.027, de 826.000 m³/año, 952.000 m³/año y de 1.078.000 m³/año respectivamente.

De igual forma, observo por su comunicado, que desconoce el estado de la EDARU municipal, que además compartimos con el municipio de Montijo, y es una de las primeras construidas en Extremadura, ya que la misma en la actualidad, y seguramente por realizarse previsiones muy desacertadas, se encuentra desde hace mucho tiempo en el límite de su capacidad, estando incluido (o por lo menos lo estaba), la ejecución del proyecto de una nueva, en los presupuestos generales del estado.

Puebla de la Calzada, a 4 de Enero de 2.013

**INFORME DE JUSTIFICACIÓN DEL
P.G.M. DE PUEBLA DE LA CALZADA
A LAS DEMANDAS DE
CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADIANA**

- 1.1. N° de entrada:** 1764- 2012
Fecha: 12/12/2012
Promotor: Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente.
Confederación Hidrográfica del Guadiana
Objeto: Solicita justificación de que la demanda de agua no sobrepase las asignaciones hídricas de la Oficina de Planificación Hidrológica.

Informe: Se les aporó la información solicitada, en los dos primeros informes con fecha de registro municipal 11/04/2012 y 21-03-2012, básicamente se indica el consumo para 2011 y los horizontes de 2021 y 2027, datos aportados mediante el informe del técnico municipal, otro de la Mancomunidad Integral de Servicios Vegas Bajas y el elaborado por el equipo redactor, estos tres informes se adjuntan como anexo.

Como dato esclarecedor se aporó el consumo actual 725.000 m.³ anuales, cifra avalada por el ingeniero responsable de la Mancomunidad Integral de Servicio Vegas Bajas y confirma la posibilidad de llegar a incrementar este consumo hasta 950.000 m.³ anuales sin sobrepasar el 225 asignado a Puebla de la Calzada, con la capacidad actual de tratamiento de la ETAP. La Oficina de Planificación Hidrológica. le asigna a Puebla de la Calzada 696.595 m.³ anuales, para el horizonte de 2027.

El consumo actual supera el previsto por la Oficina de Planificación Hidrológica para 2027.

En el informe redactado como responsable del equipo redactor se justifica que la propuesta de PGM clasifica unas superficies de suelo residencial que no es posible que en el horizonte de 2027 estén desarrolladas, que el objetivo es ordenar estructuralmente los suelos que mejores condiciones presentan para su urbanización para uso residencial, dada la escasa superficie del término municipal y la especial situación del núcleo urbano rodeado por los arroyos Caliente y Cabrilla, evitando que sobre estos suelos se puedan admitir usos industriales o incompatibles con el residencial, lo cual podría complejizar o imposibilitar la lógica expansión, ya que por el oeste discurren las infraestructuras de saneamiento de Montijo y parece que es la zona adecuada para el tratamiento del mismo previamente a su paso a la EDAR. También se justificó que la propuesta de PGM incrementa en poco más de una Ha la superficie de suelo actualmente destinada a uso industrial. También se justificó el crecimiento real experimentado en el periodo de vigencia del actual planeamiento.

Al margen de estas disquisiciones cuya solución no está en mis manos aporó un resumen de las superficies de suelo urbano consolidado de uso industrial actual y la población actual, así como las de ampliación que contempla el PGM, asumidas del planeamiento vigente, excepto 1,36 Ha de uso industrial y 28,8 Ha de uso residencial, inferior a las 35,33 ha de la propuesta anterior, ya que se ha disminuido el Sector 1.3.

Son los datos necesarios para la previsión de abastecimiento de agua:

Población actual	6019 Hab.
Sup. Industrial actual	42,16 Ha.

El consumo anual acorde a 280 litros por habitante y día será de	615.142 m ³ .
El consumo anual acorde a 4.000 m ³ / año por Ha industrial es de	168.640 m ³ .
El consumo total previsible para la actualidad sería	783.782 m ³ .
El consumo real actual es	725.000 m ³ .
El consumo asignado para 2015 por la OPH es de	634.560 m ³ .

La población máxima al 100% de desarrollo y ocupación de la superficie total de suelo en unidades de suelo urbano y sectores de urbanizable, a razón de 50 Viv/ Ha y ocupación de 3 Hb por Viv. es de: 35,9 HaX 50 Viv.X 3 = 5.385 Hab.
La superficie neta de ampliación de uso industrial es de 26,78 Ha.

El consumo anual acorde a 280 litros por habitante y día será de	550.347 m ³ .
El consumo anual acorde a 4.000 m ³ / año por Ha industrial es de	107.136 m ³ .

El consumo al 100% del PGM desarrollado será de	1.441.265 m ³ .
---	----------------------------

Badajoz a 28 de mayo de 2013
Redactor
Fdo.. Jesús Boraita Hermosell

Con toda esta documentación aportada a la CHG, se justifica la existencia suficiente de agua para el municipio de Puebla de la Calzada.

Por otro lado, se justifica la creación de suelo urbanizable en mayor superficie para evitar

la especulación del suelo, de manera que cualquier promoción tenga la suficiente oferta de suelo como para evitar el incremento masivo de los precios por falta de éste.

Por este motivo, y previendo que no se va a desarrollar todo el suelo urbanizable, se propone llevar a cabo las actuaciones de manera que para el desarrollo de los Planes Parciales, el promotor tenga la debida autorización de abastecimiento emitida por la CHG, para ese sector durante la tramitación de la evaluación medio ambiental de su desarrollo.

En lo que respecta al último punto, **instalaciones de saneamiento y depuración correctamente dimensionadas y ejecutadas antes de la finalización del desarrollo urbanístico**, la actual EDAR, compartida con el municipio de Montijo es insuficiente desde hace años y su funcionalidad es inadecuada, por este motivo, actualmente se haya presupuestada la ampliación de dicha EDAR, con cargo a los presupuestos generales del Estado, por lo que la ampliación de la misma se llevará a cabo próximamente.

Dirección General de Medio Natural

Esta Dirección informa acerca de la NO existencia de espacios de la RED NATURA 2000 en el municipio, pero de la presencia de áreas de cierta fragilidad como son:

- Bosques de *Salix alba* y *Populus alba*
- Humedal “Guadiana Cortados de Lobón”

En el primer caso, estas zonas, aunque no se encuentren identificadas se encuentran protegidas dentro de la categoría de protección de ríos y arroyos.

El caso del humedal, se tendrá en cuenta y quedará protegido para evitar su deterioro.

5. PROBLEMAS AMBIENTALES EXISTENTES

Como ya se comentara con anterioridad, los problemas ambientales de Puebla de la Calzada se derivan principalmente de la contaminación del agua producida por los productos químicos de los cultivos que ocupan todo el término municipal, así como por la falta de control sobre ciertas actividades. Los problemas ambientales se resumen en:

- Contaminación de los cursos de agua y del suelo debido a una falta de control sobre los vertidos derivados de los cultivos en la mayor parte del municipio.
- Ocupación de las orillas del río Guadiana mediante actividades extractivas que generan un deterioro grande, además de poner en peligro la fauna y flora de la zona.
- Construcciones cercanas a las vías pecuarias y áreas de descansadero. Según establece la Ley 3/1995, de 23 de marzo de Vías Pecuarias, y el Decreto 49/2000, de 8 de marzo, que establece el Reglamento de Vías Pecuarias en la Comunidad Autónoma de Extremadura, los usos compatibles con la actividad pecuaria en general son aquellos de carácter agrícola que no tienen naturaleza jurídica y que pueden ejercitarse en armonía con el tránsito ganadero y sin deterioro de la vía pecuaria.

- Construcciones existentes cerca del límite de Barbaño, al este de la carretera EX -328 y al norte del Río Guadiana. Estas construcciones se encuentran en zona inundable según el Plan de Gestión para el Riesgo de Inundación. Muchas de ellas se encuentran legalmente y están autorizadas, por lo que no es posible modificar su ubicación. Este problema debe ser analizado correspondientemente por el Ayuntamiento con el fin de evitar los riesgos ligados al mismo.

Por este motivo, las construcciones y edificaciones en la vía pecuaria incumple la legislación actual.

6. APLICACIÓN DE LOS OBJETIVOS LEGALES DE PROTECCIÓN AMBIENTAL EN EL PGM

6.1. Ordenación del territorio

- Ley 15/2001, de 14 de diciembre, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura
- Decreto 7/2007, de 23 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento de Extremadura.
- Ley 9/2010, de 18 de octubre, de modificación de la Ley 15/2001, de 14 de diciembre, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura.
- Ley 8/2007, de 28 de mayo, de suelo.

6.2. Impacto ambiental

- Real Decreto Legislativo 1131/88, de 30 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución del Real Decreto Legislativo 1302/1983, de Evaluación de Impacto Medioambiental.
- Ley 6/2001, de 28 de mayo, de modificación del Real Decreto Legislativo 1302/1983, de 28 de junio, de Evaluación de Impacto Ambiental. (BOE nº 111, de 9-05-2001). Transpone la Directiva 97/11/CE.
- Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental
- Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente.
- Ley 16/2015, de 23 de abril, de protección ambiental de la Comunidad Autónoma de Extremadura.

6.3. General

- Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrados de la contaminación.

6.4. Atmósfera

- Decreto 833/1975, de 6 de febrero, por el que se desarrolla la Ley 38/1972, de 22 de diciembre, de protección del ambiente atmosférico.
- Ley 34/2007, de 15 de noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera.

6.5. Aguas

- Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, que desarrolla los Títulos Preliminar, I, IV, VI, y VII de la Ley 29/1985, de 2 de agosto, de Aguas.
- Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas.

6.6. Fauna y flora

- Directiva 92/43/CEE del Consejo, de 21 de mayo de 1992, relativa a la Conservación de los Hábitats naturales y de la Flora y Fauna Silvestres.
- Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad. (BOE nº 299, de 14 de diciembre de 2007)
- Ley 8/1998, de 26 de junio, de Conservación de la Naturaleza y espacios naturales de Extremadura, modificada por la Ley 9/2006, de 23 de diciembre.
- Real Decreto 439/1990, de 30 de marzo, por el que se regula el Catálogo Nacional de Especies Amenazadas.

6.7. Ruidos

- Decreto de la Junta de Extremadura 19/1997, de 4 de febrero, de Reglamentación de Ruidos y Vibraciones. (DOE de 11-02-1997)
- Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del ruido. (BOE nº 276, de 18 de noviembre de 2003)

6.8. Residuos

- Real Decreto 833/1988, de 20 de julio por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 20/1986, de 14 de mayo, básica de residuos tóxicos y peligrosos. (BOE nº 182, de 30-07-1988)
- Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados
- Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para

la declaración de suelos contaminados.

- Orden de 9 de febrero de 2001, por la que se da publicidad al Plan Director de Gestión Integrada de Residuos de la Comunidad Autónoma de Extremadura.

6.9. Vías pecuarias

- Decreto 49/2000, de 8 de marzo, por el que se establece el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Extremadura.
- Orden de 19 de junio de 2000, por la que se regulan las ocupaciones y autorizaciones de usos temporales en las vías pecuarias.
- Orden de 23 de junio de 2003, por la que se modifica la Orden de 19 de junio de 2000, por la que se regulan las ocupaciones y autorizaciones de usos temporales en las vías pecuarias.
- Orden de 17 de mayo de 2007 por la que se regula la circulación de ciclomotores y vehículos a motor, de carácter no agrícola, en las vías pecuarias
- Ley 12/2001, de 15 de noviembre, de Caminos Públicos de Extremadura.

6.10. Patrimonio

- Ley 2/1999, de 29 de marzo, de Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura.

6.11. Compromisos y programas de acción en materia de medio ambiente

- Plan Integrado de Residuos de Extremadura.
- Plan de Infraestructuras viarias de Extremadura.
- Inventario Nacional de Humedales. REAL DECRETO 435/2004, de 12 de marzo, por el que se regula el Inventario nacional de zonas húmedas.
- Plan Forestal de Extremadura

Toda la legislación relacionada anteriormente ha sido tenida en cuenta para la elaboración del Plan General Municipal, de forma que se cumplan los criterios legales de protección y conservación del patrimonio natural y cultural de Extremadura.

7. EFECTOS DERIVADOS DE LA APLICACIÓN DEL PGM

A la vista de los datos anteriores se puede definir Puebla de la Calzada como un territorio fundamentalmente rural si exceptuamos la localidad que cuenta con los servicios y características propios de un entorno urbano, y al mismo tiempo, con numerosas ventajas propias de las poblaciones rurales. La calidad de vida para los habitantes, desde un punto de vista medioambiental y teniendo en cuenta que existen ciertos problemas medioambientales detectados en el PGM que se deben solucionar, se puede definir como una buena calidad de vida, aunque en

un medio totalmente transformado.

En todo el término municipal predominan los cultivos de regadío, ya que los suelos, debido a la presencia del río Guadiana poseen una elevada capacidad agrológica.

Este hecho ha dado lugar a la eliminación de la vegetación natural, con el fin de convertir todo el suelo en cultivo, por lo que el municipio ha perdido su identidad natural en pos del desarrollo económico.

Los cultivos de regadío, además de ser una fuente de riqueza y el motor económico de la zona, son también el primer problema medioambiental del mismo, ya que los fertilizantes llegan a los cursos de agua generando una elevada contaminación física y química.

No existe cabaña ganadera, por lo que esto no resulta un problema, sin embargo si aparecen industrias alimentarias derivadas del cultivo, las cuales deben ser controladas con el fin de evitar vertidos incontrolados o contaminación atmosférica.

En definitiva, se puede decir que la situación medioambiental de Puebla de la Calzada precaria por la presión humana que ha sufrido hasta el momento.

La Ley 9/2006 en su Anexo I señala la información mínima que deberá contener el Estudio Ambiental Estratégico. Entre esta información se encuentra “f) Los probables efectos significativos en el medio ambiente, incluidos aspectos como la biodiversidad, la población, la salud humana, la fauna, la flora, la tierra, el agua, el aire, los factores climáticos, los bienes materiales, el patrimonio cultural, el paisaje, y la interrelación con estos factores”. La ley también especifica que “Estos efectos deben comprender los efectos secundarios, acumulativos, sinérgicos, a corto, medio y largo plazo, permanentes y temporales, positivos y negativos.”

La definición de estos efectos se recoge en el Real Decreto 1131/1988, de 30 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución del Real Decreto Legislativo 1302/1986, de 28 de junio de evaluación de impacto ambiental:

- **Efecto positivo:** Aquel admitido como tal, tanto por la comunidad técnica y científica como por la población en general, en el contexto de un análisis completo de los costes y beneficios genéricos y de las externalidades de la actuación contemplada.
- **Efecto negativo:** Aquel que se traduce en pérdida de valor naturalístico, estéticocultural, paisajístico, de productividad ecológica, o en aumento de los perjuicios derivados de la contaminación, de la erosión, de la colmatación y demás riesgos ambientales en discordancia con la estructura ecológico-geográfica, el carácter y la personalidad de una localidad determinada.
- **Efecto a corto, medio y largo plazo:** Aquel cuya incidencia puede manifestarse, respectivamente, dentro del tiempo comprendido en un ciclo anual, antes de cinco años o en período superior.
- **Efecto permanente:** Aquel que supone una alteración indefinida en el tiempo de factores

de acción predominante en la estructura o en la función de los sistemas de relaciones ecológicas o ambientales presentes en el lugar.

- **Efecto temporal:** Aquel que supone una alteración no permanente en el tiempo, con un plazo temporal de manifestación que puede estimarse o determinarse.
- **Efecto indirecto o secundario:** Aquel que supone incidencia inmediata respecto a la interdependencia, o en general, respecto a la relación de un sector ambiental con otro.
- **Efecto acumulativo:** Aquel que al prolongarse en el tiempo la acción del agente inductor, incrementa progresivamente su gravedad, al carecerse de mecanismos de eliminación con efectividad similar a la del incremento del agente causante del daño.
- **Efecto sinérgico:** Aquel que se produce cuando el efecto conjunto de la presencia simultánea de varios agentes supone una incidencia ambiental mayor que el efecto suma de las incidencias individuales contempladas aisladamente. Asimismo, se incluye en este tipo, aquél efecto cuyo modo de acción induce en el tiempo la aparición de otros nuevos.

Los probables efectos sobre el medio ambiente, resultado de la aplicación del Plan General Municipal en Puebla de la Calzada son los siguientes:

5.1. Clima

A corto, medio y largo plazo, las directrices y posterior desarrollo del PGM de Puebla de la Calzada no influirá en el clima del municipio, ni del resto de áreas cercanas, ya que el ámbito de influencia del mismo no posee tanto alcance ni grado de influencia sobre ciertas características ambientales que dependen de factores y variables globales.

Sin embargo, la designación de zonas industriales en el PGM, aunque no influya directamente en el clima si puede hacerlo sobre la calidad ambiental de la zona.

No se considera que exista impacto sobre el clima derivado de la ordenación propuesta.

5.2. Geología y geomorfología

No hay constancia de la existencia de valores geológicos ni restos paleontológicos en Puebla de la Calzada, por lo que la no inclusión de un área que los proteja no supone un peligro ni riesgo para este tipo de formaciones.

En cuanto a la geomorfología propia de la zona, la transformación sufrida por el entorno, derivada de los cultivos y el desarrollo de los mismos mantendrá el estado actual de la zona, por lo que el efecto negativo, ya ocasionado no volverá a repetirse.

En este caso consideramos que no hay impacto sobre estos factores que deriven del PGM.

5.3. Calidad y usos del suelo

El desarrollo de la agricultura en todo el municipio, así como la elevada calidad de los suelos granatiza la protección de los mismos con fines agrícolas.

La agricultura intensiva a la que se ve sometida la zona si puede influir en la calidad a largo plazo de los mismos, pero el PGM no tiene influencia sobre el uso de productos o técnicas de cultivo que pudieran deteriorarlo.

En cuanto a los usos del suelo, queda patente que no van a variar, ya que la agricultura es un sector potente y la actividad económica que impulsa a Puebla de la Calzada.

Se puede catalogar este impacto como negativo de carácter compatible, permanente y a medio y largo plazo.

5.4. Hidrología e hidrogeología

Como ya se mencionó con anterioridad, uno de los problemas ambientales principales de Puebla de la Calzada es la existencia de vertidos incontrolados derivados de la agricultura que contaminan el cauce de los arroyos y del río Guadiana, así como las actividades extractivas en las orillas del mismo.

En este sentido, el Plan propone un Suelo No Urbanizable Protegido, de Protección de ríos y arroyos que controle las actividades en los 100 metros de zona de policía, tal y como establece el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, así como refleja la problemática de los vertidos agrícolas, por lo que la aplicación de la actual propuesta de ordenación de Puebla de la Calzada, no perjudicará los cursos de agua, al contrario, evitará la invasión de los cauces con actividades que generen contaminación física y química, tanto de las aguas superficiales como subterráneas.

En este caso, el municipio no se abastece del agua de sus arroyos, por lo que no será necesario tomar agua de ellos reduciendo el cauce, ni otra serie de medidas que pudieran modificarlo y alterar su equilibrio.

El efecto derivado de la protección de los cauces por parte de PGM de Puebla de la Calzada, evitando así su invasión y contaminación, se considera un efecto positivo.

5.5. Calidad del aire

La calidad del aire no se verá afectada por la ordenación propuesta, si bien las áreas designadas para usos industriales pueden perjudicar en cierto modo, una vez desarrolladas las características de concentraciones de contaminantes en el aire, pero esto depende de la naturaleza de las instalaciones. En este sentido cabe mencionar que cualquier actividad industrial que vaya a desarrollarse en suelo industrial deberá obtener los permisos pertinentes y cumplir los límites de emisiones exigidos por la Ley 34/2007, de 15 de noviembre, de Calidad del Aire y Protección Atmosférica, así como la Ley 5/2010, de 23 de junio, de prevención y calidad ambiental

de la Comunidad Autónoma de Extremadura.

En este caso, el impacto sería negativo a corto plazo, en caso de llegar a producirse, aunque aclarando que este impacto no dependería directamente del Plan, sino de las actividades desarrolladas posteriormente en el suelo clasificado por el PGM:

5.6. Caracterización ecológica del territorio

Los ecosistemas observados, y que conforman el entorno natural de Puebla de la Calzada son:

- Áreas de cultivo
- Bosques de ribera del río Guadiana

Todas estas formaciones se encuentran bajo la protección del Suelo No Urbanizable Protegido, clasificado posteriormente en diferentes categorías (estructural, natural, ambiental, etc.)

Las áreas propuestas para el crecimiento de la localidad se ubican en zonas de escaso interés ecológico, debido principalmente a su cercanía al núcleo urbano, situándose la mayor superficie al sur-suroeste del mismo, además de una zona ubicada al noreste.

Debido a la importancia de los cultivos y a la protección de los cauces, estos ecosistemas no se verán alterados.

El impacto del PGM sobre estas formaciones se considera positivo, ya que colabora a su protección y mantenimiento.

5.7. Vegetación

Según el estudio previo realizado, la vegetación natural de Puebla de la Calzada se reduce a los bosques de galería en las áreas del Río Guadiana, donde se combinan algunas zonas con Salix y Populus, y otras con eucaliptos.

El PGM propone proteger toda esta zona, incluyendo las orillas del río y su vegetación asociada.

SNU-PA. SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

- Suelo No Urbanizable de Protección Ambiental de Ríos
- Suelo No Urbanizable de Protección Ambiental de Arroyos
- Suelo No Urbanizable de Protección Ambiental de Restos Arqueológicos

Debido a la protección establecida para estas formaciones, el impacto del PGM sobre

este factor medioambiental puede definirse como positivo.

5.8. Espacios naturales protegidos

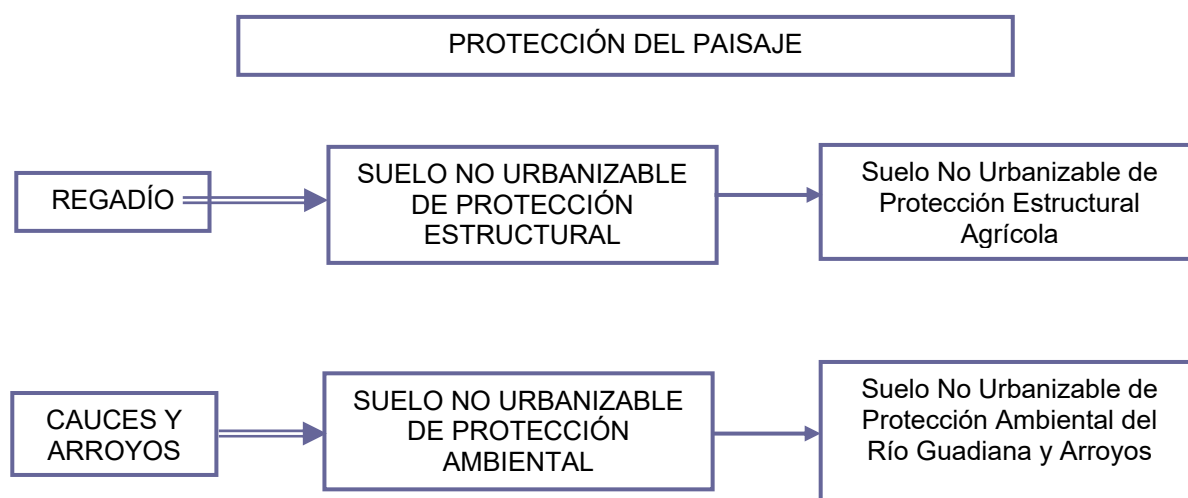
No existen espacios protegidos en el municipio de Puebla de la Calzada, por lo que no se han designado áreas de protección natural.

5.9. Paisaje

El paisaje de Puebla de la Calzada ha sido clasificado en 4 unidades:

- Cultivo
- Cauce y arroyos
- Urbano

Cada una de estas unidades se encuentra incluida en una categoría de protección, excepto el suelo urbano que se halla como SUELO URBANO. Las demás unidades, y como ya se ha comentado anteriormente pertenecen a las siguientes clasificaciones:



La clasificación propuesta y el grado de protección, lleva a la conclusión de que el impacto del PGM sobre le paisaje de Puebla de la Calzada es positivo, ya que protege y regula las actividades en estas áreas.

5.10. Montes de utilidad pública y vías pecuarias

No existen montes de utilidad pública en el territorio de Puebla de la Calzada, por lo que no ha resultado necesaria la inclusión de una categoría de protección para este tipo de espacios. Sin embargo, sí existen vías pecuarias que deben ser protegidas con el fin de preservar su utilidad.

Las vías pecuarias han sido incluidas en la categoría de SUELO NO URBANIZABLE DE

PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS, y en ésta se limita el uso de estos espacios únicamente al paso del ganado y actividades agropecuarias que no supongan el deterioro ni la invasión de la cañada.

La protección de las cañadas y vías pecuarias se considera un impacto negativo en el municipio y en el medio ambiente.

5.11. Patrimonio cultural

Al igual que ocurriera con el resto de espacios analizados, los bienes culturales del Término se incluyen dentro de una categoría de protección específica, SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN AMBIENTAL. Restos arqueológicos.

En estas figuras de protección se encuentran incluidos todos los bienes culturales de Puebla de la Calzada, catalogados o identificados hasta la fecha, estableciéndose la prohibición de modificación, deterioro o invasión de las áreas con valores culturales y yacimientos arqueológicos.

Por este motivo, el impacto causado puede definirse como positivo.

5.12. Residuos

El PGM de Puebla de la Calzada propuesto, no establece ninguna directriz para las áreas destinadas a residuos, tanto sólidos urbanos como escombros. Se mantiene la gestión actual de los residuos del territorio.

El impacto derivado se considera negativo, a corto, medio y largo plazo, acumulativo y sinérgico.

5.13. Riesgos naturales y tecnológicos

Los riesgos identificados están relacionados con el agua, en este caso los peligros de inundación ligados los cauces de los arroyos cercanos a la localidad y el río Guadiana..

La protección del suelo en el que se sitúan los cursos de agua, posee la protección exigida por la Confederación Hidrográfica del Guadiana, así como la establecida en el Reglamento del Dominio Público Hidráulico. La limitación de actividades en estas zonas de protección debería evitar cualquier riesgo ligado a la dinámica fluvial.

5.14. Transporte y energía

Las infraestructuras también se consideran elementos de interés de cualquier municipio, y por tanto debe evitarse su invasión y deterioro. El PGM propuesto establece un SUELO NO

URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS con los siguientes elementos incluidos:

- Carreteras
- Caminos y vías pecuarias
- Acequias y desagües
- Cementerio

Con esta propuesta quedan protegidos todos los sistemas e infraestructuras existentes, así como limitadas las actuaciones en torno a las mismas.

5.15. Socioeconomía e infraestructuras

Entre las mejoras sociales que pretende incluir el nuevo PGM encontramos:

- Transformación del uso de los Arroyos, actuales límites del núcleo urbano en zona verde y espacio libre, formando parte de un cinturón verde.
- Mejorar el actual estado deficiente de la red de saneamiento y su depuración.
- Fomento del transporte peatonal y en bicicleta.
- Desdoblamiento de la red de saneamiento para aguas negras y pluviales.
- Protección de entorno de elementos de valor cultural, de interés histórico existentes en el término así como para los yacimientos arqueológicos conocidos o por conocer.
- Protección de infraestructuras, equipamientos y bienes públicos: carreteras, vías pecuarias, red de acequias y desagües, gasoductos, centros de producción y distribución de energía eléctrica, instalaciones de almacenamiento, tratamiento y distribución de agua, instalaciones de tratamiento y depuración de aguas residuales y otros.

Todas estas medidas resultan positivas para los habitantes de Puebla de la Calzada, ya que mejora su calidad de vida, en cuanto a servicios e infraestructuras principalmente, sin descuidar la mejora sanitaria que supone la mejora de la red de saneamiento, así como de la depuración de aguas residuales.

5.16. Salud humana

En este apartado repetimos algunos de los puntos anteriores, si bien se incluyen actuaciones que no resultarán tan beneficiosas.

Por un lado encontramos la mejora de la red de saneamiento del municipio, que mejorará al mismo tiempo las condiciones de salubridad del territorio.

La protección del río frente a los vertidos derivados de los cultivos también supone una mejora de la calidad de vida, ya que elimina contaminación y posibles problemas con el agua de la zona.

La creación de un área industrial no es una mejora en la calidad de la salud humana, ya que las industrias siempre son focos de ruidos, emisiones de contaminantes, etc, pero por otro lado son una fuente económica. Las actuaciones que se implanten en el foco industrial deberán cumplir todos los requisitos legales exigidos en materia de protección del medio ambiente y salud humana.

Podemos decir que el PGM de Puebla de la Calzada provoca tanto impactos negativos a largo plazo y permanentes, como positivos a corto, medio y largo plazo, y también de carácter permanente.

8. MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVENIR Y REDUCIR LOS EFECTOS SIGNIFICATIVOS DEL PGM

Una vez realizado el trabajo de campo y evaluadas medioambientalmente todas las afecciones existentes en las alternativas propuestas, se señalan a continuación una serie de medidas que servirán para reducir, eliminar o compensar dichas afecciones medioambientales.

Dentro de este ámbito, cabe reseñar que el Plan General Municipal no posee competencias en el control de ciertos aspectos que generan problemas ambientales en el municipio, como es el caso del control de la contaminación.

1. La ordenación urbanística y territorial del término municipal, formalizada en el PGM, es en si misma de forma genérica una estrategia para minimizar los efectos negativos que la actividad humana puede llegar a producir en el medio ambiente, mediante la regulación del uso y ocupación del suelo en todo el término municipal. El PGM opta por un modelo urbano de ciudad mediterránea, compacta, con un solo núcleo de población, estructurado entorno al centro histórico, en el que se posibilita la movilidad peatonal en los recorridos de los ciudadanos para acceder a los servicios básicos.
2. Acorde al Art.18.3, el PGM de forma específica, en el Capítulo 3.2 Condiciones Edificatorias en Suelo no Urbanizable, determina las condiciones para que la materialización del uso en el suelo no urbanizable asegure, como mínimo, la preservación del carácter rural y la no formación de núcleo de población (Art.3.2.1.4), así mismo establece mecanismos para garantizar la preservación o, en su caso , la restauración de las condiciones ambientales de los terrenos y de su entorno inmediato.

3. El PGM establece un suelo protegido que incluye los cultivos de regadío, por poseer este suelo una elevada capacidad agrológica. Esta protección, no garantiza la NO contaminación del agua por arrastre de fertilizantes. En este caso, el mismo PGM también marca una protección para todos los cursos de agua, cuyo único alcance es el de limitar las actuaciones. Es en esta situación, donde el PGM ve limitada su actuación, ya que los controles de vertido y posibles actos de contaminación del agua, son competencia de las diferentes administraciones, como es el caso de Confederación Hidrográfica del Guadiana o la Dirección General de Evaluación y Calidad Ambiental de la Junta de Extremadura.

Son estos organismos los únicos que pueden actuar en estas situaciones, de modo que el PGM sólo puede establecer que actividades NO están permitidas en las diferentes áreas del municipio.

4. Por otro lado, el PGM de Puebla de la Calzada reserva suelo industrial. Este factor tiene doble cara, ya que por un lado resulta positivo socioeconómicamente, pero negativo medioambientalmente. Las instalaciones industriales siempre son un riesgo para la conservación de la naturaleza, por lo que el Plan, al designar áreas industriales, ubica en el municipio focos contaminantes. En este sentido, el PGM debe garantizar el crecimiento y la existencia de suelo que permita el desarrollo económico del territorio, por lo que la designación de suelo industrial es positivo, ya que mediante la urbanización de estos suelos se logra controlar y depurar los vertidos de aguas residuales, minimizando los efectos nocivos sobre el medio ambiente que puedan producir, también se logra evitar la dispersión de las actividades industriales en el s.nu.

Una vez se desarrolle este suelo, corresponderá a la administración competente (Ayuntamiento y Junta de Extremadura), controlar y hacer cumplir la legislación sectorial vigente que le sea de aplicación, a todas las propuestas industriales que pretendan instalarse en este suelo. Como ocurriera en el punto anterior, es aquí donde el Plan General Municipal ya no tiene competencia de actuación.

9. SELECCIÓN DE ALTERNATIVAS Y METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN

9.1. Selección de alternativas

Ya se analizó la posibilidad de la alternativa “cero”, llegando a la conclusión de que no era viable, principalmente porque dejaba indefensa a la mayor parte de la superficie de valor ecológico, natural y cultural de Puebla de la Calzada.

En cuanto al resto de alternativas posibles, y para llegar a la ordenación actual se tuvieron

en cuanto diversos aspectos:

- a) Existen valores del municipio que deben ser incluidos como suelo no urbanizable de protección, tal como establece la clasificación de la legislación vigente, debido a su características naturales y su elevado interés.
- b) Estos elementos, así como su protección, se han considerado incuestionables.
- c) Se han seleccionado como elementos de obligada protección:
 - i. Los cultivos de regadío
 - ii. Los cursos de agua en todas sus variedades
 - iii. Las vías pecuarias
 - iv. Bosques de *Salix alba* y *Populus alba*
 - v. Humedal “Guadiana Cortados de Lobón”
 - vi. Los yacimientos arqueológicos y los bienes incluidos en el Catálogo.

Una vez descritos estos elementos, queda el casco urbano y los terrenos inmediatamente aledaños en los que poder establecer y proponer el crecimiento de la localidad. Llegados a este punto, la mejor alternativa para la ubicación del suelo urbanizable resultó ser aquellas zonas residuales (que no son cultivos, ni dehesa, ni urbano), con poco valor ecológico y cercanas a vías de comunicación.

Situar los nuevos suelos en otras zonas hubiera supuesto la invasión de los suelos de regadío con elevada capacidad agrológica.

9.2. Metodología de evaluación

La elaboración de un PGM se basa en una serie de puntos o pasos que deben seguirse con la finalidad de conocer pormenorizadamente todos los elementos que componen el municipio, de manera que cada uno de ellos sea tenido en cuenta.

La metodología seguida en el caso del PGM de Puebla de la Calzada ha sido la siguiente:

9.2.1. Recogida de información sobre el contexto y marco de referencia

En este caso, se establece un conocimiento inicial a partir de la experiencia personal y de los responsables municipales, que permite identificar los diversos campos de investigación.

Esta primera etapa desemboca en la apertura de tres frentes simultáneos de trabajo, encaminados respectivamente a la obtención de datos sobre los parámetros, físicos, históricos y socioeconómicos que definen la situación actual y real del municipio de Puebla de la Calzada.

Para la recogida de datos de cada uno de estos grandes sectores se acometen las

siguientes tareas:

- a) Parámetros físicos: integran este campo todos los aspectos relacionados con el espacio territorial y urbano. La información recabada procede tanto de las fuentes cartográficas y documentales disponibles como de la investigación directa de los elementos estudiados. Para ello ha sido fundamental la utilización en el trabajo de la fotografía como herramienta de apoyo técnico. A este efecto, además de las fotografías aéreas proporcionadas por la Dirección General de Urbanismo, han sido obtenidas imágenes fotográficas de la mayor parte de los edificios y elementos urbanos de la localidad. Los elementos que integran las infraestructuras básicas han sido conocidos a través de los Servicios de Vías y Obras de la Diputación Provincial de Badajoz y el propio Ayuntamiento, siendo actualizados los datos mediante trabajo de campo.
- b) Análisis socioeconómico: los datos más significativos para la obtención de una radiografía que refleje con fidelidad las necesidades y deseos de la población del municipio proceden en primera instancia de la consulta de los documentos estadísticos elaborados por diferentes organismos públicos, fundamentalmente, el INE, la Junta de Extremadura y el Ayuntamiento. Han sido también útiles los análisis sectoriales efectuados por algunas entidades privadas que como La Caixa o las Cajas de Ahorro, abordan con rigor las circunstancias económicas de la población.

De modo simultáneo a la elaboración de los estudios anteriores, han ido identificándose los problemas y conflictos, así como los agentes de control:

- Legislación aplicable al entorno del PGM.
- Análisis de la información y establecimiento de prioridades.
- Definición de objetivos e identificación de obstáculos para su cumplimiento.
- Definición de medidas de actuación para superar esos obstáculos
- Establecimiento de opciones y alternativas de actuación.
- Comparación de alternativas y sus efectos sobre los objetivos, que permita decantarse por la que se manifieste más adecuada.

9.2.2. Relación de estudios complementarios.

En coherencia con la metodología antes descrita, se ha considerado necesaria la elaboración de los tres estudios complementarios ya citados. El primero de ellos tiene como objeto un análisis histórico. El segundo estudio aborda la edificación y trazado urbanístico preexistente, y comprende fundamentalmente la descripción detallada de los elementos integrantes: edificios y espacios públicos que son pormenorizadamente estudiados en sus aspectos morfológicos,

constructivos, de uso, estado de conservación, habitabilidad e interés arquitectónico y ambiental. Por último, el estudio socioeconómico de la población contiene los listados, tablas, cuadros, gráficos y demás herramientas expositivas que permiten estructurar y analizar los datos de índole estadística recabados durante el proceso de recogida de información

A la hora de elaborar el PGM de Puebla de la Calzada, la alternativa seleccionada resultó la más favorable desde un principio, debido a las limitaciones del municipio, en cuanto a la invasión y al mismo tiempo necesidad de protección de los cultivos de regadío, por su calidad y valor agrológico.

Los pocos elementos naturales del municipio también se incluyeron como protegidos aunque en otras categorías. Puebla de la Calzada es un municipio bastante estructurado y con unos valores naturales y sociales muy claros, por los que no permitió una gran flexibilidad de alternativas.

10. MEDIDAS PARA EL SEGUIMIENTO DEL PGM

El artículo 15 de la ley 9/2006 define el seguimiento que debe hacerse del desarrollo del Plan. De forma conjunta deben hacerse cargo de este seguimiento el órgano promotor (en este caso el Ayuntamiento de Puebla de la Calzada) y el órgano ambiental (la sección correspondiente de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente).

Se trata de realizar un seguimiento de los efectos sobre el medio ambiente de la aplicación o ejecución del Plan con el objetivo de identificar con prontitud los efectos adversos no previstos y permitir llevar a cabo las medidas adecuadas para evitarlos.

A continuación, se propone una serie de indicadores ambientales cuya observación a lo largo del tiempo puede ofrecer una idea de los efectos de los nuevos crecimientos sobre el medio ambiente del municipio. El órgano promotor y el órgano ambiental deben revisar de forma periódica los indicadores, de manera que comprueben que se mantienen dentro de los niveles considerados aceptables en este Informe. A modo de tabla comparativa y sinóptica, se incluyen tanto los objetivos ambientales, como los indicadores de seguimiento de los mismos.

EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA. ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO PLAN GENERAL MUNICIPAL DE PUEBLA DE LA CALZADA	MEMORIA
---	---------

Nº	Objetivo ambiental	Indicador	Recomendación
1	Preservar la calidad y el caudal de las aguas superficiales y subterráneas	Caudal ecológico de los cursos de agua. Niveles medios de los acuíferos. Calidad de las aguas	En caso de hacerse necesarias las tomas de agua para satisfacer las demandas hídricas de los nuevos crecimientos, éstas no deben alterar los niveles de los cursos de agua del municipio por debajo del caudal ecológico. En todo caso, se deberán promover el ahorro de agua potable, la recogida de aguas pluviales y la reutilización de las aguas
2	Evitar la pérdida innecesaria de suelo fértil	Desarrollo urbano en las áreas designadas como Suelo Urbanizable	El desarrollo de cada unidad urbanizable debe limitar al máximo la superficie ocupada, respetando los márgenes legales de dedicación a zonas libres
3	Conservar las áreas de elevado valor ecológico, incluyendo el Humedal “Guadiana Cortados de Lobón” y los Bosques de <i>Salix alba</i> y <i>Populus alba</i>	Superficie ocupada por estas formaciones	El desarrollo de cada unidad urbanizable debe afectar a la menor área posible de dichos espacios. Las zonas libres y áreas verdes de cada nuevo crecimiento deberán situarse en las partes cercanas o coincidentes con ellos.
4	Conservar ambientes ribereños	Superficie ocupada por los cursos de agua. Densidad y ocupación de edificaciones en áreas cercanas.	Cualquier proyecto o plan posterior que se desarrolle en las cercanías de un curso de agua deberá considerarlos como zonas frágiles o sensibles a todos los efectos
5	Conservación del Patrimonio Cultural	Estado de conservación	Preservación de todos los elementos pertenecientes al patrimonio cultural de Puebla de la Calzada en cualquiera de sus facetas. Cualquier desarrollo de las nuevas unidades urbanizables deberá excluir las actuaciones sobre estos elementos o, en caso de incluirlos, deberá no sólo preservar todas sus características originales sino también realzarlas.

11. RESUMEN NO TÉCNICO

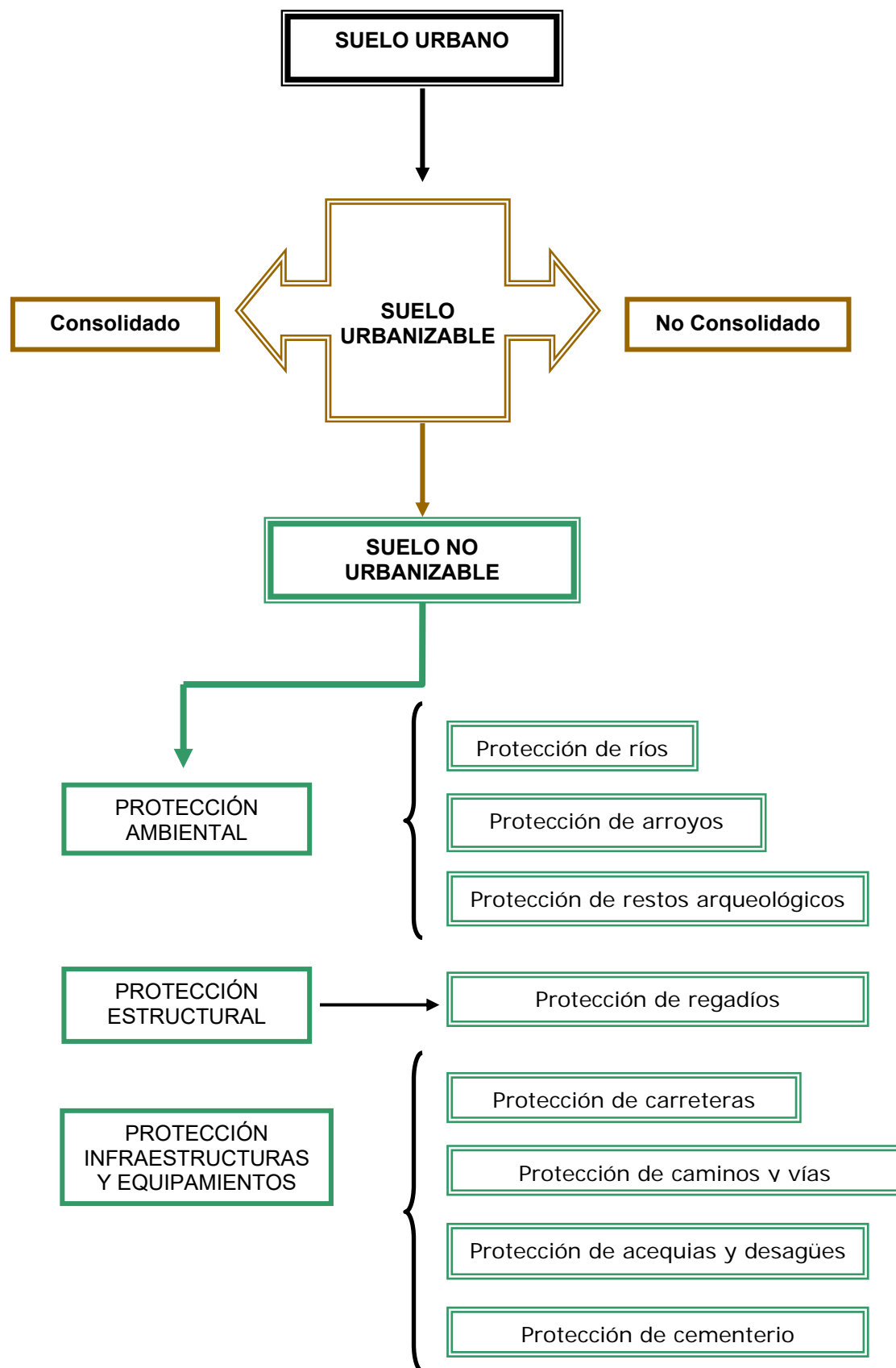
El siguiente documento resume el Estudio Ambiental Estratégico exigido por la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente, para la redacción del Plan General Municipal de Puebla de la Calzada (Badajoz)

En este entorno, se recogen a continuación los objetivos principales propuestos del PGM de Puebla de la Calzada, así como la propuesta de ordenación, los principales recursos naturales y culturales del municipio, los problemas actuales y el impacto positivo o negativo generado por el PGM en el municipio.

Los principales objetivos para Puebla de Calzada son los siguientes:

- Proteger el alto valor agrícola de la tierra
- Desarrollar la red de riego agrícola
- Mantener la red de caminos y vías pecuarias existente
- Proteger y conservar el Río Guadiana de los vertidos de los cultivos de regadío
- El desvío de los Arroyos Caliente y Cabrilla.
- Fomentar la Calzada Romana como elemento fundamental de la estructura y de la geometría urbana.
- Transformación del uso de los Arroyos, actuales límites del núcleo urbano en zona verde y espacio libre, formando parte de un cinturón verde.
- El desarrollo del uso industrial con la ampliación del actual polígono.
- Aprovechar la influencia y potencial de la proximidad del núcleo urbano de Montijo
- Mejorar el deficiente estado de la red de saneamiento y su depuración.
- Expansión del actual suelo urbano sobre los suelos no urbanizables en función de su mejor capacidad y aptitud para el desarrollo urbano según su uso, posición respecto al núcleo y la viabilidad de la ordenación y urbanización.
- Fomento del transporte peatonal y en bicicleta.
- Desdoblamiento de la red de saneamiento para aguas negras y pluviales.

En cuanto a la propuesta de ordenación planteada por el equipo redactor, ésta desarrolla el siguiente esquema en función de las diferentes áreas de interés municipales:



Puebla de la Calzada es un municipio situado en las Vegas Bajas del Guadiana, motivo por el cual se halla totalmente transformado por el hombre en cultivos de regadío. El suelo agrícola de Puebla de la Calzada, posee una gran capacidad agrológica, lo que ha hecho de este municipio un territorio agrícola 100%.

Entre los elementos naturales del mismo encontramos las áreas boscosas del Río Guadiana, compuestas generalmente por eucaliptos con escaso valor natural. Pero aparecen áreas de chopos y sauces de cierto interés, además de un humedal incluido en el Inventario Nacional de Humedales y denominado “Guadiana Cortados de Lobón”.

Entre los recursos culturales encontramos:

- La Ermita de la Inmaculada Concepción
- Iglesia Nuestra Señora de la Encarnación
- Pozo Salvador
- Palacio Marqués de la Vega
- Dos viviendas particulares
- Un escudo-palacio
- Un escudo
- Colegio Nuestra Señora del Carmen

En cuanto a los yacimientos arqueológicos, la carta Arqueológica incluye:

- Villa del Prado de Fuera (Romano, Villa)
- Cañada de la Virgen (Hierro I-Orientalizante)
- Sin denominación (paleolítico, hallazgo aislado)
- Sin denominación (indeterminado, hallazgo aislado)
- Finca La Vega o La Balbina (asentamiento rural romano/villa)
- Anillo (romano, hallazgo aislado)

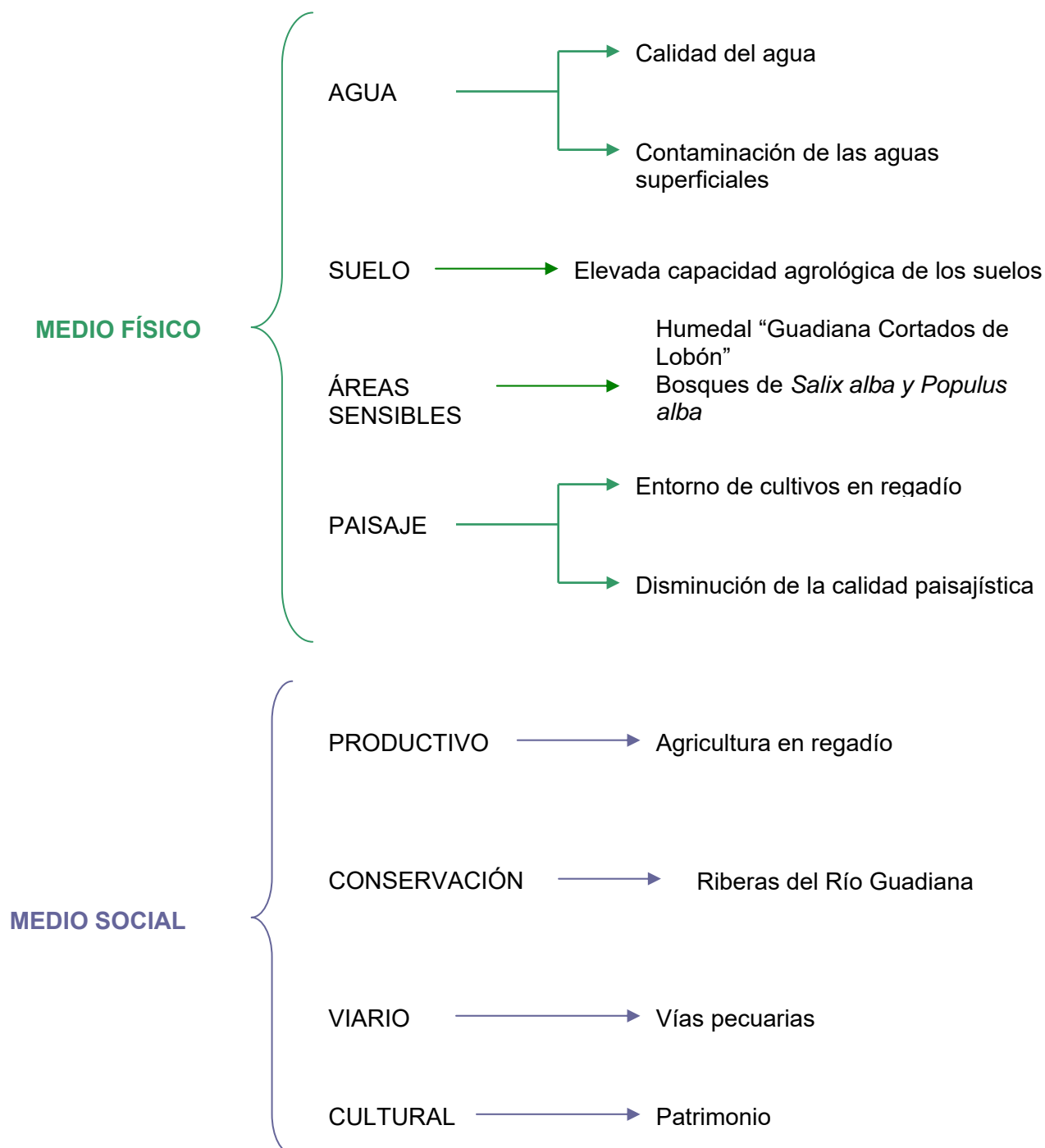
Como ya se comentara con anterioridad, los problemas ambientales de Puebla de la Calzada se derivan principalmente de la contaminación del agua producida por los productos químicos de los cultivos que ocupan todo el término municipal, así como por la falta de control sobre ciertas actividades. Los problemas ambientales se resumen en:

- Contaminación de los cursos de agua y del suelo debido a una falta de control sobre los vertidos derivados de los cultivos en la mayor parte del municipio.
- Ocupación de las orillas del río Guadiana mediante actividades extractivas que generan un deterioro grande, además de poner en peligro la fauna y flora de la zona.
- Construcciones cercanas a las vías pecuarias y áreas de descansadero. Según establece la Ley 3/1995, de 23 de marzo de Vías Pecuarias, y el Decreto 49/2000, de 8 de marzo,

que establece el Reglamento de Vías Pecuarias en la Comunidad Autónoma de Extremadura, los usos compatibles con la actividad pecuaria en general son aquellos de carácter agrícola que no tienen naturaleza jurídica y que pueden ejercitarse en armonía con el tránsito ganadero y sin deterioro de la vía pecuaria.

Por este motivo, las construcciones y edificaciones en la vía pecuaria incumple la legislación actual.

Y los factores ambientales más afectados son:



Estos son los factores afectados principalmente por el desarrollo del PGM de Puebla de la

Calzada, ya que propone medidas para evitar las afecciones a estos espacios, delimitando con exactitud los límites de los diferentes usos del suelo del municipio y las actuaciones en los mismos. Cada uno de estos factores ha sido definido correpondientemente en el apartado nº 2 de la memoria “Factores medioambientales de Puebla de la Calzada”.

En cuanto a las alternativas de actuación en Puebla de la Calzada, se ha propuesto la actual por cuestiones bastante básicas.

El municipio de Puebla de la Calzada está ocupado en su mayor parte por cultivos de regadío que por otro lado necesitan ser protegidos, ya que el suelo posee una capacidad agrológica muy elevada y mucha calidad. Al mismo tiempo, el desarrollo de los cultivos genera problemas de contaminación de las aguas por el arrastre de los fertilizantes empleados en los mismos.

A este respecto, el PGM establece medidas para proteger los cultivos, al mismo tiempo que garantiza la limitación de las actuaciones en el entorno de los cauces, mediante una protección ambiental, siendo ésta la única herramienta que el PGM tiene a su disposición, ya que el PGM no puede prohibir vertidos ni controlar los mismos. Este hecho es competencia de las administraciones, mientras que el planeamiento garantiza y regula el marco de las posibles actuaciones en estas zonas tan sensibles.

A este respecto, la propuesta incluye la protección las orillas de los cauces, especialmente del río Guadiana, así como sus bosques de chopos y sauces y el humedal del “Guadiana Cortados de Lobón”.

Se incluyen también dentro de las protecciones los elementos culturales del municipio, así como las vías pecuarias y caminos rurales, sin olvidar todas las infraestructuras.

Teniendo en cuanta los principales problemas de Puebla de la Calzada, el PGM establece un seguimiento de las actuaciones o situaciones que el mismo PGM no puede controlar directamente, aunque sí ordenar, de modo que se eviten las afecciones al entorno.

EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA. ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO PLAN GENERAL MUNICIPAL DE PUEBLA DE LA CALZADA	MEMORIA
---	---------

Nº	Objetivo ambiental	Indicador	Recomendación
1	Preservar la calidad y el caudal de las aguas superficiales y subterráneas	Caudal ecológico de los cursos de agua. Niveles medios de los acuíferos. Calidad de las aguas	En caso de hacerse necesarias las tomas de agua para satisfacer las demandas hídricas de los nuevos crecimientos, éstas no deben alterar los niveles de los cursos de agua del municipio por debajo del caudal ecológico. En todo caso, se deberán promover el ahorro de agua potable, la recogida de aguas pluviales y la reutilización de las aguas
2	Evitar la pérdida innecesaria de suelo fértil	Desarrollo urbano en las áreas designadas como Suelo Urbanizable	El desarrollo de cada unidad urbanizable debe limitar al máximo la superficie ocupada, respetando los márgenes legales de dedicación a zonas libres
3	Conservar las áreas de elevado valor ecológico, incluyendo el Humedal "Guadiana Cortados de Lobón" y los Bosques de <i>Salix alba</i> y <i>Populus alba</i>	Superficie ocupada por estas formaciones	El desarrollo de cada unidad urbanizable debe afectar a la menor área posible de dichos espacios. Las zonas libres y áreas verdes de cada nuevo crecimiento deberán situarse en las partes cercanas o coincidentes con ellos.
4	Conservar ambientes ribereños	Superficie ocupada por los cursos de agua. Densidad y ocupación de edificaciones en áreas cercanas.	Cualquier proyecto o plan posterior que se desarrolle en las cercanías de un curso de agua deberá considerarlos como zonas frágiles o sensibles a todos los efectos
5	Conservación del Patrimonio Cultural	Estado de conservación	Preservación de todos los elementos pertenecientes al patrimonio cultural de Puebla de la Calzada en cualquiera de sus facetas. Cualquier desarrollo de las nuevas unidades urbanizables deberá excluir las actuaciones sobre estos elementos o, en caso de incluirlos, deberá no sólo preservar todas sus características originales sino también realzarlas.

12. INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA DEL PGM

En la Memoria Informativa del PGM se incluyó un estudio acerca del estado económico el Ayuntamiento de Puebla de la Calzada, del que se extraen las conclusiones de viabilidad económica de algunas de las propuestas cuyo gasto se adjudica al Ayuntamiento. También existen actuaciones que se realizará con los fondos de la Comunidad Autónoma.

En Badajoz, abril 2014

El Arquitecto

La Licenciada en Ciencias Ambientales

Fdo:

Fdo:



Jesús Boraita Hermosell

Mercedes Murillo Romero

13. BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES

13.1. Bibliografía

- BARRANTES, VICENTE. Historia de Extremadura Madrid. 1875
- BERNAL ESTÉVEZ, ÁNGEL. Poblamiento, transformación y organización social del espacio extremeño (siglos XIII al XV). Editora Regional de Extremadura. 1998
- ESTEPA GARCÍA, JUAN JOSÉ. Las grandes cañadas extremeñas Universitas Editorial. 2000
- MÉLIDA, JOSÉ RAMÓN. Catálogo Monumental de España. Provincia de Badajoz. Ministerio de Instrucción Pública y Bellas Artes. Madrid, 1907-1910
- TAVULA IMPERII ROMANI. Instituto Geográfico Nacional, Unión Académica Internacional. CSIC, MOPTMA, MC. 1995
- I.T.G.E. (1992) Evaluación y corrección de impactos ambientales. Serie Ingeniería Geoambiental.
- MOPU.- Guías metodológicas de elaboración de estudios de impacto ambiental. Series monográficas del MOPU.
- CONSEJERÍA DE INDUSTRIA Y MEDIO AMBIENTE. COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA REGIÓN DE 2005. Guía para la Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) de Planes y Programas con incidencia en el medio natural. (www.interreg-enplan.org)

13.2. Fuentes

- Anuario Económico de España. La Caixa. 2003
- Anuario Estadístico de Extremadura. (Varios años). Junta de Extremadura- Consejería de Economía y Hacienda.
- Carta arqueológica. Junta de Extremadura. Consejería de Cultura.
- Mapa de cultivos y aprovechamientos. Ministerio de Medio Ambiente, Medio Rural y Marino. (<http://sig.mapa.es/siga>)
- Monumentos artísticos de Extremadura. Editora Regional de Extremadura. 1986
- Instituto Nacional de Estadística. (www.ine.es)
- Consejería de Cultura y Turismo. Junta de Extremadura. Inventario del patrimonio arquitectónico extremeño. 2001.
- Instituto Geográfico Nacional. Mapa Topográfico Nacional de España
- Servidor Google Earth.
- Diputación de Badajoz. (www.dip-badajoz.es)
- Junta de Extremadura. Sistema de Información Geológico Minero de Extremadura.

(<http://sinet3.juntaex.es/sigeo/web>)

- Agencia Estatal de Meteorología. (www.aemet.es)
- SIGPAC. Junta de Extremadura. (<http://62.175.245.28/visor/>)

14. ANEXOS

14.1. Planos

14.1.1. Plano N° 1 Problemas ambientales

14.1.2. Plano N° 3: Riesgos naturales

14.1.3. Plano N° 4: OE-2-11. Clasificación del suelo no urbanizable

14.1.4. Plano N° 5: OE-3-9-10. Clasificación Urbanística